

M. 172

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
Γ. ΚΟΥΚΟΥΡΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

ΜΕΛΕΤΗ
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΣ
ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

10. ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1983

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΡΘΡΟ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΕΛΙΔΑ
1ο	Ἀντικείμενο	1
2ο	Ἰσχύουσες διατάξεις	1
3ο	Συμβατικά στοιχεία	1
4ο	Μελέτη τῶν συνθηκῶν κατασκευῆς τοῦ ἔργου	1
5ο	Περιεχόμενα τῶν τιμῶν μονάδας καί δαπάνες πού βαρύνουν τόν ἀνάδοχο	2
6ο	Προσαρμογή - Συμπλήρωση μελετῶν	2
7ο	Προέλευση ὕλικῶν	2
8ο	Τιμές μονάδας νέων ἐργασιῶν	2
9ο	Προκαταβολές	3
10ο	Ἀσφάλιση προσωπικοῦ	3
11ο	Τήρηση νόμων, Ἀστυνομικῶν καί λοιπῶν διατάξεων	3
12ο	Εὐθύνη ἀναδόχου	3
13ο	Σήμανση κατά τό στάδιο ἐκτελέσεως ἐργασιῶν	4
14ο	Ἐγκαταστάσεις Ἐπιχειρήσεων καί Ὄργανισμῶν Κοινῆς Ὀφελείας	4
15ο	Φύλαξη ὕλικῶν - Προσωρινές ἐγκαταστάσεις - Προστατευτικές κατασκευές	4
16ο	Καθαρισμός ἐργοταξίων κατασκευῶν καί ἐγκαταστάσεων	5
17ο	Ἀπαλλοτριώσεις	5

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Ἄρθρο 1ο : Ἀντικείμενο

Ἀντικείμενο τῆς παρούσας Γενικῆς Συγγραφῆς Ὑποχρεώσεων (Γ.Σ.Υ.) εἶναι ἡ διατύπωση τῶν γενικῶν συμβατικῶν ὄρων, σύμφωνα μέ τούς ὁποίους καί σέ συνδυασμῶς ὄρους τῶν ἄλλων τευχῶν δημοπρατήσεως, πρόκειται νά κατασκευασθεῖ τὸ ἀνω ἔργο.

Ἄρθρο 2ο : Ἰσχύουσες διατάξεις

Τό ἔργο θά ἐκτελεσθεῖ σύμφωνα μέ τίς διατάξεις τοῦ Π.Δ. 28/1980 "περί ἐκτελέσεως ἔργων καί προμηθειῶν Ὄργανισμῶν Τοπικῆς Αὐτοδιοικήσεως".

Ἄρθρο 3ο : Συμβατικά στοιχεῖα

Τά συμβατικά στοιχεῖα τοῦ ἔργου καί ἡ σειρά ἰσχύος τους ἀναφέρονται στήν Εἰδική Συγγραφή Ὑποχρεώσεων ἢ τήν διακήρυξη τῆς Δημοπρασίας.

Ἄρθρο 4ο : Μελέτη τῶν συνθηκῶν κατασκευῆς τοῦ ἔργου

Ἡ συμμετοχή στή δημοπρασία ἀποτελεῖ τεκμήριο ὅτι οἱ διαγωνιζόμενοι ἔχουν ἐπισκεφθεῖ καί ἐλέγξει τήν φύση καί τήν τοποθέτηση τοῦ ἔργου καί ἔχουν πλήρη γνώση τῶν τοπικῶν καί γενικῶν συνθηκῶν κατασκευῆς του καί κύρια σέ ὅτι ἀφορᾷ τίς πηγές λήψεως ὑλικῶν, θέσεις προσωρινῆς ἢ ὀριστικῆς ἀποθέσεως τῶν προϊόντων ἐκσκαφῶν, τίς μεταφορές, τή διάθεση, τή διαχείριση καί τήν ἀποθήκευση ὑλικῶν, τήν δυνατότητα ἐξασφαλίσεως ἐργατοτεχνικοῦ προσωπικοῦ, νεροῦ, ηλεκτρικοῦ ρεύματος καί ὁδῶν προσπελάσεως, τίς συνήθως ἐπικρατοῦσες μετεωρολογικές συνθήκες, τίς διάφορες διακυμάνσεις τῆς στάθμης τῶν νερῶν τῶν χειμάρρων, ποταμῶν καί ὑπογείου ὀρίζοντα, τή διαμόρφωση καί κατάσταση τοῦ ἐδάφους, τό εἶδος, τήν ποιότητα καί ποσότητα τῶν τυχόν ἐκμεταλλεύσιμων ὑλικῶν πού βρίσκονται στήν περιοχή, τό εἶδος καί τά μέσα πού θά ἀπαιτηθοῦν κατά τήν ἔναρξη καί ἐκτέλεση τῶν ἐργασιῶν καί ὁποιαδήποτε ἄλλα θέματα μποροῦν νά ἐπηρεάσουν τίς ἐργασίες.

Ἐπίσης ὁ ἀνάδοχος ἀποδέχεται ὅτι ἔχει μελετήσει καί ἀποδεχτεῖ τά συμβατικά στοιχεῖα τῆς ἐργολαβίας καί τά ἐγκεκριμένα σχέδια τῆς μελέτης πού περιλαμβάνονται στο φάκελλο τῆς δημοπρασίας καί ἀποτελοῦν τήν βάση τῆς προαποσφραγισμένης

του καί ἀναλαμβάνει νά ἐκτελέσει ὅλες τίς ὑποχρεώσεις πού ἀπορρέουν ἀπό τούς πιό πάνω ὅρους καί συνθήκες.

Παράλειψη τοῦ ἀναδόχου γιά ἐνημέρωσή του στά παραπάνω δέν τόν ἀπαλλάσσει ἀπό τήν εὐθύνη γιά τήν πλήρη συμμόρφωσή του πρός τίς συμβατικές ὑποχρεώσεις.

Ἄρθρο 5ο : Περιεχόμενα τῶν τιμῶν μονάδας καί δαπάνες πού βαρύνουν τόν ἀνάδοχο

Οἱ συμβατικές τιμές μονάδας τῆς προσφορᾶς τοῦ ἀναδόχου ἀναφέρονται σέ ἐργασίες πλήρως περαιωμένες σύμφωνα μέ τούς ὅρους τῆς συμβάσεως. Οἱ τιμές αὐτές προσαυξημένες μέ τό νόμιμο ποσοστό γενικῶν ἐξόδων καί ἐργολαβικοῦ ὄφελους τοῦ ἀναδόχου, περιλαμβάνουν ὅλες τίς ἀπαραίτητες ἐργασίες γιά τήν πλήρη καί ἔντεχνη κατασκευή τῶν ἔργων καί καλύπτουν ὅλες τίς δαπάνες τοῦ ἀναδόχου ἄμεσες ἢ ἔμμεσες. Ἐννοεῖται ὅτι στίς τιμές αὐτές δέν περιέχεται ἡ ἀναθεώρηση τῶν τιμῶν συμβατικῆς ἀξίας ἐκτελέσεως τοῦ ἔργου πού προκύπτει μέ βάση τίς κείμενες διατάξεις.

Ἄρθρο 6ο : Προσαρμογή - συμπλήρωση μελετῶν

Ὁ ἀνάδοχος ὑποχρεώνεται χωρίς ἰδιαίτερη ἀποζημίωση μέ βάση τά ἐγκριμένα ἀπό τήν Ὑπηρεσία σχέδια καί μελέτες, τίς ἔγγραφες ὁδηγίες τῆς Ὑπηρεσίας καί τίς ἰσχύουσες προδιαγραφές ἐκπονήσεως μελετῶν, νά προβεῖ στήν ἐφαρμογή ἐπί τοῦ ἐδάφους τῶν μελετῶν, καί στόν ἔλεγχο καί λήψη τῶν ἀπαιτούμενων συμπληρωματικῶν στοιχείων καθώς καί στήν σήμανση τῆς ζώνης καταλήψεως τῶν ἔργων.

Ἐπίσης ὑποχρεώνεται νά ἐκπονήσει μετά ἀπό ἔγγραφη ἐντολή τῆς Ὑπηρεσίας τίς ἀπαιτούμενες τυχόν μελέτες, συμπληρώσεις καί προσαρμογές τῶν στοιχείων.

Οἱ μελέτες θά ὑποβάλλονται σέ 7πλοῦν καί θά συντάσσονται βάσει τῶν πιό πάνω προδιαγραφῶν.

Ἄρθρο 7ο : Προέλευση ὕλικῶν

Ὁ ἀνάδοχος πρέπει νά χρησιμοποιήσει ὑποχρεωτικά τά προδιαγραφόμενα γιά τήν κατασκευή τοῦ ἔργου ὕλικά καί ἔτοιμα ἢ ἡμικατεργασμένα προϊόντα ἀπό τήν ἐγχώρια βιομηχανία. Ἀπαγορεύεται ἡ χρησιμοποίηση ὕλικῶν προελεύσεως ἐξωτερικοῦ, ἐκτός ἂν ἀναφέρεται διαφορετικά στήν εἰδική συγγραφή ὑποχρεώσεων.

Ἄρθρο 8ο : Τιμές μονάδας νέων ἐργασιῶν

Ἄν κατά τήν κατασκευή τοῦ ἔργου παραστεῖ ἀνάγκη ἐκτελέσεως ἐργασιῶν πού δέν περιλαμβάνονται στό ἀντικείμενο τῆς συμβατικῆς κατ'ἀποκοπή τιμῆς, οἱ τιμές μονάδας τῶν καθορίζονται μέ Πρωτόκολλο Κανονισμοῦ Νέων Τιμῶν Μονάδας.

πού συντάσσεται από τόν ἐπιβλέποντα μηχανικό σέ ἀντιπαράσταση μέ τόν Ἀνάδοχο σύμφωνα μέ τίς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 40 τοῦ Π.Δ. 28/1980¹¹ περί ἐκτελέσεως δημο-
τικῶν καί κοινοτικῶν ἔργων καί προμηθειῶν."

Ἐφ'ὅσον δέν εἶναι δυνατός ὁ καθορισμός σύμφωνα μέ τά παραπάνω νέων τιμῶν, γιά τόν λόγο ὅτι γιά τίς νέες αὐτές ἐργασίες δέν εἶναι δυνατή εἴτε ἡ τιμολόγηση εἴτε ἡ ἐπιμέτρηση, οἱ νέες τιμές καθορίζονται μέ βάση τά πραγματικά στοιχεῖα τῆς ἐκτελέσεως.

Ἄρθρο 9ο : Προκαταβολές

Δέν ἐπιτρέπεται ἡ χορήγηση προκαταβολῆς γιά ἔργα ἢ προμήθειες ὁποιοδήποτε ὕψους προϋπολογισμοῦ σύμφωνα μέ τό ἄρθρο 61 τοῦ Π.Δ. 28/80. Γιά πληρωμή τῆς συμβατικῆς ἀξίας εἰδῶν ἀπό τήν ἀλλοδαπή σέ διαταγή τοῦ Δήμου ἐπι-
τρέπεται ἐφ'ὅσον αὐτό προβλέπεται ἀπό τήν διακήρυξη γιά τή σύμβαση τό ἀνοιγμα ἀνεκκλήτου τραπεζικῆς ἐνεγγύου πιστώσεως.

Ἄρθρο 10ο : Ἀσφάλιση προσωπικοῦ

ἽΟ ἀνάδοχος εἶναι ὑποχρεωμένος νά ἀσφαλίζει τό προσωπικό σύμφωνα μέ τίς διατάξεις τοῦ Ι.Κ.Α., ἀνεξάρτητα ἂν τό ἔργο ἐκτείνεται ἐντός ἢ ἐκτός τῆς ἀσφαλιστικῆς περιοχῆς τοῦ Ι.Κ.Α.

ἽΥποχρεώνεται ἐπίσης νά ἀσφαλίζει κατά ἀτυχημάτων σέ ἀσφαλιστικές ἐταιρίες ἀναγνωρισμένες ἀπό τό κράτος τό ἐργατοτεχνικό καί λοιπό προσωπικό, ἐφ'ὅσον αὐτό δέν ὑπάγεται στίς διατάξεις τοῦ Ι.Κ.Α.

Ἄρθρο 11ο : Τήρηση νόμων, Ἀστυνομικῶν καί λοιπῶν διατάξεων

ἽΟ ἐργολάβος εἶναι ὑποχρεωμένος νά ἐφαρμόζει πλήρως τίς διατάξεις τῶν Τεχνικῶν κανονισμῶν πού ἐγκρίνονται ἀπό τό κράτος καί ἀναφέρονται στίς κατασκευές ἱκριωμάτων ὀπλισμένου σκυροδέματος, ὕδραυλικῶν καί μηχανολογικῶν ἐγκαταστάσεων, κτιρίων κ.λ.π., καθώς ἐπίσης καί τίς Ἀστυνομικές διατάξεις περί τάξεως καί ἀσφαλείας σέ περίπτωση ἀτυχημάτων. Φέρει δέ αὐτός ἀκεραία τήν εὐθύνη, γιά ὁποιοδήποτε ἀτύχημα ἢ βλάβη συμβεῖ στό προσωπικό του ἢ σέ τρίτους, λόγω ἐνεργειῶν πού ἔχουν ἄμεση σχέση μέ τήν ἐκτέλεση τῆς ἐργολαβίας.

Ἄρθρο 12ο : Εὐθύνη ἀναδόχου

ἽΟ ἀνάδοχος εἶναι ὑπεύθυνος γιά τήν ἐφαρμογή τῶν μελετῶν καί ποιότητα καί ἀντοχή τῶν ἔργων καί ὁ ἔλεγχος πού θά ἀσκεῖται ἀπό τήν ὑπηρεσία δέν τόν ἀπαλάσσει ἀπό αὐτή τήν εὐθύνη.

Επίσης ο ανάδοχος είναι εξ'όλοκλήρου υπεύθυνος για την έκλογή των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν και την εκτέλεση κάθε εργασίας, σύμφωνα με τους όρους των συμβατικών τευχών και των προτύπων τεχνικών προδιαγραφών.

Άρθρο 13ο : Σήμανση κατά τό στάδιο εκτελέσεως των εργασιών

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προβαίνει στην τοποθέτηση των αναγκαίων, ανάλογα με την φύση των έργων, σημάτων και πινακίδων ασφαλείας με ευθύνη και δαπάνες του.

Ο ανάδοχος ευθύνεται ποινικά και άστικά για κάθε ατύχημα που θα οφείλεται στη μη λήψη απαραίτητων μέτρων ασφαλείας.

Άρθρο 14ο : Έγκαταστάσεις Έπιχειρήσεων και Όργανισμών Κοινής Όφελείας

Ο ανάδοχος πρέπει να έχει υπόψη του ότι ενδέχεται στην περιοχή του έργου να υφίστανται έναέρσιες ή υπόγειες εγκαταστάσεις Όργανισμών Κοινής Όφελείας ή Ν.Π.Δ.Δ. οι οποίες και πρέπει να μετατοπισθούν από τους κυρίους τους.

Με τίς εργασίες αυτές καμιά οικονομική ή τεχνική ανάμειξη δεν θα έχει ο ανάδοχος (εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στην Ειδική Συγγραφή Όπο-
χρεώσεων), υποχρεώνεται όμως να διευκολύνει την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση λόγω καθυστέρησης ή δυσχερειών.

Άρθρο 15ο : Φύλαξη υλικών - Προσωρινές εγκαταστάσεις - Προστατευτικές κατασκευές

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να φυλάσσει με δαπάνες του τά μηχανή-
ματα και υλικά που έχουν ανάγκη εξασφάλισης από τίς καιρικές συνθήκες, κακώ-
σεις, κλοπή κ.λ.π.

Όλες οι απαιτούμενες προσωρινές εγκαταστάσεις (υπόστεγα αποθηκείσεως, θάλαμοι διαμονής, εργαστήρια, γραφεία κ.λ.π.) για την εκτέλεση των εργασιών της εργολαβίας θα ανεγερθούν με μέριμνα, δαπάνες και ευθύνη του αναδόχου, σέ θέσεις που επιτρέπονται από την Όπηρεσία και τίς λοιπές αρμόδιες αρχές.

Επίσης ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να κατασκευάσει, συντηρήσει και μετά τό τέλος των εργασιών καθαιρέσει και απομακρύνει, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση, τά έπιβαλλόμενα από τίς ισχύουσες διατάξεις προστατευτικά μέτρα.

Σέ όσες περιπτώσεις απαιτεΐται άντιστήριξη ή προστασία γειτονικής κατασκευής, ό άνάδοχος εΐναι ύποχρεωμένος νά προβεί στή λήψη κάθε άπαραΐτητου μέτρου για τήν άποφυγή προκλήσεως ζημιών πρός τρίτους ή καΐ πρός τό έργο.

Στήν περίπτωση αΐτή θα δικαιουΐται άποζημίωση μέ βάση τίς τιμές του συμβατικού τιμολογίου ή άν αΐτές δέν ύπάρχουν μέ βάση τιμές μονάδας νέων έργασιών.

Άρθρο 16ο : Καθαρισμός έργοταξίων κατασκευών καΐ έγκαταστάσεων

Ό άνάδοχος εΐναι ύποχρεωμένος νά αφαιρέσει καΐ νά άπομακρύνει μέ δαπάνες του, άπό τήν περιοχή του έργου, πρίν άπό τήν παράδοση για χρήση κάθε τμήματος καΐ μετά τήν περαΐωση όλου του έργου, κάθε προσωρινή ή προστατευτική έγκατάσταση, τά άπορρίματα, τά εργαλεία καΐ μηχανήματα καΐ τά πλεονάζοντα ύλικά καΐ νά καταστρέψει κάθε βοηθητικό έργο πού θα ύποδειχθεΐ άπό τήν Ύπηρεσία σάν άχρηστο καΐ τέλος νά παραδώσει τίς κατασκευές καΐ τούς γύρω χώρους καθαρούς.

Άρθρο 17ο : Άπαλλοτριώσεις

Ό κύριος του έργου άναλαμβάνει τήν ύποχρέωση νά ένεργήσει όλες τίς απαιτούμενες διατυπώσεις για τήν άπαλλοτρίωση κοινοτικών, Ν.Π.Δ.Δ. ή ιδιωτικών γηπέδων, κατοικιών κ.λ.π. άπαραΐτητων για τήν εκτέλεση τών έργων καΐ ύπέχει όλες τίς ύλικές καΐ δικαστικές εΐθύνες για τήν διαδικασία τών άπαλλοτριώσεων αΐτών.

Άν οΐ πΐό πάνω άπαλλοτριώσεις δέν έχουν συντελεσθεΐ πρίν άπό τήν έναρξη τών έργασιών, ό άνάδοχος θα εΐναι ύποχρεωμένος εφ'όσον διαταχθεΐ νά συντάξει καΐ νά ύποβάλλει σέ 12πλοΐν άντίτυπα κτηματολογικού διαγράμματος 1:1000 μέ κτηματολογικό πίνακα τών καταλαμβανομένων προσωρινά ή όριστικά ιδιοκτησιών, στόν όποΐο νά αναγράφονται όλα τά απαιτούμενα για τήν άπαλλοτρίωση στοιχεΐα, δηλαδή:

- α) Άριθμός ένδέΐξεως κτήματος
- β) Όνοματεπώνυμο καΐ πατρώνυμο ιδιοκτήτη
- γ) Δήμας ή κοινότητα στήν όποΐα ύπάγεται ή ιδιοκτησία καΐ διεΐθυνση του ιδιοκτήτη.
- δ) Έμβαδό έπιφανείας για προσωρινή κατάληψη
- ε) Διάρκεια προσωρινής καταλήψεως
- στ) Έμβαδό έπιφανείας για όριστική άπαλλοτρίωση ή δουλεία διαβάσεως
- ζ) Εΐδος κτήματος μέ περιγραφή τών επικειμένων οικιών, φρεατίων, καλλιεργειών, άριθμού καΐ εΐδους καταστρεφομένων δένδρων κλπ καΐ

Τά πιό πάνω διαγράμματα καί κτηματολογικοί πίνακες πρέπει νά συντάσσονται χωριστά γιά κάθε περιφέρεια πρωτοδικείου καί σέ ιδιαίτερο πίνακα νά σημειώνονται τά Ειρηνοδικεία καί οί Οικονομικές Έφορίες, στά όποια υπάγονται τά κτήματα.

Ό κύριος τοῦ ἔργου θά ὑποχρεώνεται μέσα σέ 12 μήνες από τήν ὑποβολή σ'αὐτόν τῶν κτηματολογικῶν διαγραμμάτων καί πινάκων ἢ από τήν ἐγκατάσταση τοῦ ἀναδόχου, ἐφ'ὅσον ὑπάρχουν τέτοια διαγράμματα, νά παραδώσει στόν ἀνάδοχο τά ἀπαραίτητα γιά τήν ἐκτέλεση τῶν ἔργων γήπεδα ἐλεύθερα από κάθε δέσμευση.

Ό ἀνάδοχος θά εἶναι ὑποχρεωμένος νά ἐκτελέσει ὅλες τίς ἐργασίες πού περιγράφηκαν παραπάνω, ἂν διαταχθεῖ, καί θά δικαιούται τήν ἀποζημίωση πού προβλέπεται μέ βάση τίς διατάξεις περί ἀμοιβῶν μηχανικῶν. Στήν περίπτωση πού προϋπάρχει κτηματολόγιο τῆς περιοχῆς καί ὁ ἀνάδοχος διαταχθεῖ νά ἐκτελέσει ἐπαλήθευση ἢ συμπλήρωσή του καί στή συνέχεια νά ἐκπονήσει τά ἀπαιτούμενα διαγράμματα ἢ πίνακες ἢ ἐν λόγω ἀποζημίωση θά καθορίζεται ἀναλογικά, μέ βάση τίς διατάξεις πού προαναφέρθηκαν.

Σητεία, Ἰανουάριος 1983

Ἡ συντάξασα

Ἁ μελετητής

ΕΙΡΗΝΗ ΚΑΡΑΚΟΣΤΗ
ΔΙΠΛ.ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Γ. ΚΟΥΚΟΥΡΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΡΘΡΟ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΕΛΙΔΑ
1ο	Άντικείμενο τής Ε.Σ.Υ.	1
2ο	Άντικείμενο τής έργολαβίας	1
3ο	Ίσχύουσες διατάξεις	2
4ο	Ίσχύουσες τεχνικές προδιαγραφές	2
5ο	Συμβατικά στοιχεία τής έργολαβίας	2
6ο	Ύπογραφή έργολαβικής συμβάσεως	2
7ο	Έγκατάσταση του άναδόχου	3
8ο	Ειδικές δυσχέρειες του έργου καί όροι άντιμετωπίσεως τους	3
9ο	Πρόγραμμα κατασκευής	6
10ο	Τροποποιήσεις στή μελέτη	6
11ο	Διευκρινήσεις για τον τρόπο πληρωμής	8
12ο	Θέσεις λήψεως ύλικών	8
13ο	Χάραξη - Στοιχεία ύψομετρικά καί όρι- ζοντιογραφικά	9
14ο	Ύλικά πού χορηγοϋνται από τον έργοδότη	10
15ο	Έκσκαφές τάφρων	11
16ο	Κατεδαφίσεις - Καθαιρέσεις	12
17ο	Άφανείς έργασίες	13
18ο	Τοποθέτηση άγωγών - Δοκιμές στεγανότητας	13
19ο	Άρση καί άνακατασκευή όδοστρωμάτων	13
20ο	Προθεσμίες περαιώσεως των έργων Κυρώσεις - Ποινικές ρήτρες	13
21ο	Γενικά έξοδα - Όφελος έργολάβου	14
22ο	Ειδικές δαπάνες πού βαρύνουν τον άνάδοχο	15
23ο	Όροι - Κρατήσεις - Τέλη - Δασμοί	16
24ο	Άναθεώρηση συμβατικής άξίας του έργου	16
25ο	Έργασίες πού έκτελοϋνται από τήν Ύπηρε- σία ή από άλλους έργολάβους	16

ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Ἄρθρο 1ο: Ἀντικείμενο τῆς ΕΣΥ.

Ἀντικείμενο τῆς παρούσας Εἰδικῆς Συγγραφῆς Ὑποχρεώσεων (ΕΣΥ) εἶναι ἡ διατύπωση τῶν εἰδικῶν ὄρων, σύμφωνα μέ τούς ὁποίους καί σέ συνδυασμό μέ τούς ὑπόλοιπους ὄρους τῆς Συμβάσεως καί μέ τά σχέδια καί διαγράμματα τῆς ἐγκεκριμένης μελέτης, πρόκειται νά κατασκευαστεῖ τό ἔργο πού ἀναφέρεται στό ἄρθρο 2 τῆς παρούσας καί πρόκειται νά συσταθεῖ ἡ σχετική Ἔργολαβία.

Ἄρθρο 2ο: Ἀντικείμενο τῆς Ἔργολαβίας.

Ἀντικείμενο τῆς ἐργολαβίας πού θά συσταθεῖ εἶναι ἡ κατασκευή τῶν ἔργων Α' σταδίου τῶν δικτύων ὀμβρίων καί ἀκαθάρτων, ὅπως καθορίζονται στήν ἐγκεκριμένη μελέτη.

Πιό συγκεκριμένα πρόκειται γιά τά ἀκόλουθα ἔργα:

Δίκτυο ὀμβρίων.

1. Ἀντιπλημμυρική τάφρος ἐπενδεδυμένη μέ σκυρόδεμα.
2. Κατασκευή τῶν συλλεκτῆρων ὀμβρίων 1Μ, 1Ξ καί 2Ξ.
3. Διαρρυθμίσεις σέ ὑφιστάμενα τμήματα, ἐπεκτάσεις καί τμηματικές ἀντικαταστάσεις τῶν συλλεκτῆρων Μ, 2Μ 3Μ, 2ΜΑ καί 2ΜΒ.
4. Κατασκευή δευτερευόντων ἀγωγῶν ὀμβρίων μήκους 2715 μ.

Δίκτυο Ἀκαθάρτων.

5. Κατασκευή τοῦ ἐξωτερικοῦ ἀγωγοῦ ἀκαθάρτων (ΕΑ).
6. Κατασκευή τῶν συλλεκτῆρων ἀκαθάρτων 1Σ καί 2Σ.
7. Κατασκευή τοῦ ἀντλιοστασίου ἀκαθάρτων καί τοῦ καταθλιπτικοῦ ἀγωγοῦ.
8. Κατασκευή δευτερευόντων καί τριτευόντων ἀγωγῶν ἀκαθάρτων συνολικοῦ μήκους 12.350 μ.

Στό ἀντικείμενο τῆς ἐργολαβίας συμπεριλαμβάνονται ἀκόμα ἡ ἀποξήλωση ἢ ἔμφραξη ὑφισταμένων ὑπονόμων καί ἡ ἀντικατάσταση τῶν ἰδιωτικῶν συνδέσεων μέ νέες, πρὸς τούς νέους ἀγωγούς ἀκαθάρτων.

Άρθρο 3ο: Ίσχύουσες διατάξεις.

Για την εργολαβία θά ισχύουν οι διατάξεις του ΠΔ 28/80 "Περί εκτέλεσης έργων και προμηθειών Όργανισμών Τοπικής Αυτοδιοικήσεως" και οι συναφείς διατάξεις του Ν. 1065/80 "περί κυρώσεως Κοινοτικού και Δημοτικού Κώδικος".

Άρθρο 4ο: Ίσχύουσες τεχνικές προδιαγραφές.

Στήν παρούσα εργολαβία ισχύουν έγκεκριμένες τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης. Επίσης ισχύουν όλοι οι κανονισμοί, έγκύκλιοι και προδιαγραφές του Έλληνικού Δημοσίου πού άφορούν τό άντικείμενο της εργολαβίας.

Άρθρο 5ο: Συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας.

Τά συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας μέ τή σειρά ισχύος τους αναφέρονται στό άρθρο 5 της διακηρύξεως της δημοπρασίας.

Άρθρο 6ο: Ύπογραφή Έργολαβικής Συμβάσεως.

Η άπόφαση έγκρίσεως της δημοπρασίας κοινοποιείται στον άνάδοχο, ό όποιος καλεΐται νά παρουσιαστεΐ σέ όρισμένο τόπο και χρόνο μέσα σέ προθεσμία όχι μικρότερη των 3(τριών) και ούτε μεγαλύτερη των 10 (δέκα) ήμερών, για την ύπογραφή της Έργολαβικής Συμβάσεως. Ό άνάδοχος πρέπει νά παρουσιαστεΐ ό ίδιος ή νά αντιπροσωπευτεΐ από άντιπρόσωπο του όριζόμενο μέ ειδικό πληρεξούσιο, προσκομίζοντας συγχρόνως και την άπαιτούμενη έγγύηση καλής εκτέλεσεως του έργου, πού όρίζεται σέ ποσοστό πέντε επί τοΐς έκατό (5%) του προϋπολογισμού του έργου κατά την προσφορά του.

Αν ό άνάδοχος δέν έμφανισθεΐ σύμφωνα μέ τά παραπάνω, κηρύσσεται έκπρωτος μέ άπόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου κατά τό άρθρο 23 του Π.Δ. 28/1980.

Η έγγύηση του έκπίπτει σέ όφελος του εργοδότη Δήμου σάν ποινή του άναδόχου και έπαναλαμβάνεται ό διαγωνισμός. Μέ μή έμφάνιση του άναδόχου ίσοδυναμεί και ή μή έμπρόθεσμη προσκόμιση, της άπαιτουμένης για την ύπογραφή της συμβάσεως έγγυήσεως.

Σέ περίπτωση θανάτου του άναδόχου, ή σέ περίπτωση πού ό άνάδοχος βρεθεΐ υπό δικαστική άπαγόρευση, πριν από την ύπογραφή της συμβάσεως, ή δημοπρασία έπαναλαμβάνεται.

Ἡ σύμβαση γίνεται γιά τό πραγματικό ποσό τῆς ἀξίας τοῦ ἔργου πού προκύπτει ἀπό τήν προσφορά πού δόθηκε στή δημοπρασία. Στή σύμβαση ἀναφέρονται καί προσαρτῶνται σάν ἀναπόσπαστα, ὅλα τά συμβατικά στοιχεῖα τῆς ἐργολαβίας, ὅπως ἀναγράφονται στό ἄρθρο 5 τῆς Διακηρύξεως Δημοπρασίας.

Ἐπίσης στή σύμβαση ἀναφέρονται ἡ ἡμερομηνία διενέργειας τῆς δημοπρασίας, ὁ ἀριθμός καί ἡ ἡμερομηνία τῆς ἀποφάσεως τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου ἢ τῆς Δημαρχικῆς ἐπιτροπῆς γιά τήν κατακύρωση τοῦ ἀποτελέσματος τῆς Δημοπρασίας, ὁ συμβατικό χρόνος ἐκτελέσεως καί ὁ ἀριθμός, ἡ ἡμερομηνία καί ὁ ἐκδότης τῆς ἐγγυητικῆς ἐπιστολῆς.

Ἡ προσφορά πρὸς τόν ἐργοδότη δεσμεύει τόν διαγωνιζόμενο γιά χρονικό διάστημα 60 ἡμερῶν, ἀπό τήν ἡμερομηνία τελέσεως τῆς δημοπρασίας.

Στό διάστημα αὐτό πρέπει νά τοῦ κοινοποιηθεῖ ἡ ἔγκριση τοῦ Ἐργοδότη καί ἡ πρόσκληση γιά τήν ὑπογραφή τῆς Ἐργολαβικῆς Συμβάσεως.

Ἄν ὁ ἐργοδότης δέν καλέσει τόν ἀνάδοχο γιά τήν σύνταξη καί τήν ὑπογραφή τῆς Ἐργολαβικῆς Συμβάσεως μέσα στό παραπάνω χρονικό διάστημα, ὁ ἀνάδοχος θεωρεῖται ἀπαλλαγμένος ἀπό κάθε ὑποχρέωση. Στή περίπτωση αὐτή ἐπιστρέφεται στόν ἀνάδοχο ἡ ἐγγύηση συμμετοχῆς του.

Ἄρθρο 7ο: Ἐγκατάσταση τοῦ ἀναδόχου.

Ἡ ἐπιβλέπουσα ὑπηρεσία εἶναι ὑποχρεωμένη νά καλέσει ἐγγράφως τόν ἀνάδοχο νά παρουσιαστεῖ γιά ἐγκατάσταση μετά τό δεκάημερο ἀπό τήν ὑπογραφή τῆς συμβάσεως καί μέσα σέ προθεσμία ὄχι μικρότερη τῶν 5 καί οὔτε μεγαλύτερη τῶν 10 ἡμερῶν.

Τά ὑπόλοιπα στοιχεῖα πού ἀφοροῦν τήν ἐγκατάσταση τοῦ ἀναδόχου στό ἔργο διέπονται ἀπό τίς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 28 καί τοῦ Π.Δ. 28/1980 "περὶ ἐκτελέσεως ἔργων καί προμηθειῶν Ὀργανισμῶν Τοπικῆς Αὐτοδιοικήσεως".

Ἄρθρο 8ο: Εἰδικές δυσχέρειες τοῦ ἔργου καί ὄροι ἀντιμετωπίσεώς τους.

Ἡ συμμετοχή στόν μειοδοτικό διαγωνισμό καί μόνο ἀποτελεῖ τεκμήριο ὅτι ὁ ἐργολάβος ἔλαβε ὑπόψη κατά τήν διάταξη τῆς προσφορᾶς τίς γενικές καί τοπικές συνθήκες τοῦ ἔργου. Εἰδικότερα εἶναι αὐτονόητο ὅτι ἔλαβε ὑπόψη τῆς δυσχέρειες, οἱ ὁποῖες θά προκύψουν κατά τήν κατασκευή τοῦ ἔργου, λόγω τῶν ὑφισταμένων σέ λειτουργία ἀγωγῶν ἀποχετεύσεως πού θά ἀντικατασταθοῦν ἢ θά ἐμφραχτοῦν.

Γιά τήν ἀντιμέτωπιση τῶν δυσχερειῶν αὐτῶν προβλέπονται ἀπό τή μελέτη τά ἀκόλουθα:

- 1) Γιά τήν περίπτωση κατασκευῆς ἀγωγῶν ἀκαθάρτων σέ δρόμους μέ ὑφιστάμενο καί καταργούμενο ἀγωγό ἀποχετεύσεως.
 - α) Στή μελέτη ἔχει προβλεφεῖ εἰδικό κονδύλιο γιά ἐρευνητικές τομές. Οἱ ἐρευνητικές τομές θά γίνονται σέ κατάλληλα σημεία, ἐγκρινόμενα ἀπό τόν ἐπιβλέποντα, πρὶν ἀπό τήν ἔναρξη τῶν ἐκσκαφῶν τάφρων σωληνώσεων γιά κάθε τμήμα τοῦ ἀγωγοῦ. Μέ τίς τομές αὐτές θά ἐξακριβωθεῖ ἡ θέση τῶν ἄλλων δικτύων καί θά καθοριστεῖ ἡ ἀκριβῆς χάραξη τῶν ἀγωγῶν πού θά κατασκευαστοῦν.
 - β) Ὃπου ἐπιτρέπεται ἀπό τό πλάτος τοῦ δρόμου καί τά ἄλλα ὑφιστάμενα δίκτυα, θά ἀκολουθεῖται χάραξη παράλληλη μέ τόν ὑφιστάμενο ἀγωγό. Κατ'ἀρχήν θά διατηρεῖται προσωρινά ὁ ὑφιστάμενος ἀγωγός μέ τίς ἰδιωτικές τους συνδέσεις. Μετά τήν ἀποπεράτωση τοῦ τμήματος μεταξύ δύο φρεατίων θά κατασκευάζονται νέες ἰδιωτικές συνδέσεις καθώς καί προσωρινές συνδέσεις μέ τούς ἀνάντη ὑφιστάμενους ἀγωγούς. Στή συνέχεια θά φράσεται σέ κατάλληλες θέσεις ὁ ὑφιστάμενος/καταργούμενος ἀγωγός. Γιά ὅλες τίς παραπάνω πρόσθετες ἐργασίες (ἐμφράξεις, προσωρινές συνδέσεις, νέες ἰδιωτικές συνδέσεις) ὁ ἐργολάβος θά πληρώνεται χωριστά, μέ βάση τίς ἀντίστοιχες τιμές τοῦ τιμολογίου. Ἐάν στή πορεία κατασκευῆς τοῦ νέου ἀγωγοῦ καταστραφεῖ ὁ παλιός ἢ οἱ ἰδιωτικές συνδέσεις του, ὁ ἐργολάβος εἶναι ὑποχρεωμένος νά κάνει προσωρινή ἀποκατάσταση τῶν ζημιῶν, χωρίς ἰδιαίτερη ἀποζημίωση.
 - γ) Ὃπου τό πλάτος τοῦ δρόμου εἶναι μικρό καί δέν μπορεῖ νά ἐφαρμοστεῖ ἡ λύση τῆς προηγούμενης παραγράφου, ὁ νέος ἀγωγός θά χαράσσεται στή θέση τοῦ παλιοῦ. Ἐπειδή στήν περίπτωση αὐτή, ὁ ὑφιστάμενος ἀγωγός θά ἀποξηλώνεται, πρὶν ἀπό τήν κατασκευή τοῦ νέου ἀγωγοῦ ἀκαθάρτων, θά εἶναι δυνατό νά διακόπτεται ἡ ὑδρευση τῶν οἰκιῶν πού συνδέονται μέ τόν ὑπόψη ἀγωγό καί τά ἀνάντη τμήματα του, ὥστε νά γίνει κατά τό δυνατό μικρότερη ἡ δωχέρεια στήν κατασκευή. Γιά τήν διακοπή τῆς ὑδροδοτήσεως ὁ ἐργολάβος πρέπει νά εἰδοποιεῖ τό Δῆμο δύο τουλάχιστον μέρες πρὶν. Κάθε διακοπή δέν πρέπει νά ὑπερβαίνει τίς δύο ἡμέρες καί ἀθροιστικά, γιά μιὰ περιοχή, οἱ διακοπές δέν μπορεῖ νά ὑπερβαίνουν τίς 10 ἡμέρες. Καί στήν περίπτωση αὐτή, μετά τήν τοποθέτηση τῶν σωλήνων θά κατασκευάζονται νέες ἰδιωτικές συνδέσεις καί στό τέλος θά γίνονται προσωρινές συνδέσεις μέ τούς ἀνάντη ὑφιστάμενους ἀγωγούς.

- δ) Δεδομένου ότι οι νέοι αγωγοί ακαθάρτων θα τοποθετηθούν βαθύτερα από τους παλιούς, ή κατασκευή θα πρέπει να προχωρεί από τα κατάντη προς τα ανάντη.
- 2) Για την περίπτωση κατασκευής αγωγών ακαθάρτων σε δρόμους με ύφιστάμενο και έντασσόμενο αγωγό όμβριων μεγάλης διατομής.
- α) Στις περιπτώσεις όπου το πλάτος του δρόμου τό επιτρέπει, στή μελέτη έχει προβλεφτεί δίδυμος αγωγός ακαθάρτων, δηλαδή από ένας αγωγός ακαθάρτων στήν κάθε πλευρά του αγωγού όμβριων. Στήν περίπτωση αυτή θα ακολουθείται ή παρακάτω μεθόδευση. Κατ' αρχήν θα διατηρούνται προσωρινά οι ιδιωτικές συνδέσεις μέ τόν ύφιστάμενο αγωγό. Θα κατασκευάζονται νέοι αγωγοί χωρίς να θιχτεί ό ύφιστάμενος. Μετά την αποπεράτωση κάθε τμήματος μεταξύ δύο φρεατίων θα κατασκευάζονται νέες ιδιωτικές συνδέσεις, στή θέση τών παλιών, αλλά ό ύφιστάμενος αγωγός θα εξακολουθεί να λειτουργεί καί σάν αγωγός ακαθάρτων, έπειδή θα εκβάλλουν σε αυτόν οι ανάντη ιδιωτικοί αγωγοί. Μετά την αποπεράτωση όλων τών τμημάτων, ό ύφιστάμενος αγωγός θα λειτουργεί πλέον μόνο σάν αγωγός όμβριων. Άν στήν πορεία κατασκευής τών νέων αγωγών ύποσσει ζημία ό ύφιστάμενος, ό έργολάβος θα είναι ύποχρεωμένος να κάνει μόνη αποκατάσταση τής ζημιάς. Σε περίπτωση πού μετά την έκσκαφή αποδειχθεί ότι ό ύφιστάμενος αγωγός είναι έτοιμόρροπος ή ή διατομή του έχει μειωθεί σημαντικά από αποθέσεις φερτών, μετά από ύπόδειξη του έπιβλέποντα, ό έργολάβος θα είναι ύποχρεωμένος να αντικαθιστά την ύπάρχουσα διατομή μέ νέα ίδιων διαστάσεων. Για την εργασία αυτή ό έργολάβος θα πληρώνεται χωριστά.
- β) Σε περιπτώσεις πού είναι αδύνατη ή κατασκευή δίδυμου αγωγού, έχει προβλεφτεί στή μελέτη αντικατάσταση του ύφιστάμενου αγωγού, μέ νέο ίσης ή μικρότερης διατομής. Στήν περίπτωση αυτή θα ακολουθείται ή πορεία τής παραγράφου 1γ του παρόντος άρθρου.
- 3) Για την κατασκευή τών νέων αγωγών όμβριων.
- α) Σε δρόμους χωρίς ύφιστάμενο αγωγό αποχετεύσεως οι αγωγοί όμβριων καί ακαθάρτων θα κατασκευάζονται ταυτόχρονα. Στήν περίπτωση αυτή δεν ανακύπτουν ιδιαίτερα προβλήματα.
- β) Σε δρόμους μέ ύφιστάμενο/καταργούμενο αγωγό αποχετεύσεως, ό αγωγός όμβριων θα κατασκευάζεται άφοϋ ολοκληρωθεί ή κατασκευή του αγωγού ακαθάρτων καί ή σύνδεση του μέ τις ιδιωτικές αποχετεύσεις (βλέπε παράγραφο 1β στό παρόν άρθρο). Στήν περίπτωση αυτή ό αγωγός όμβριων θα τοποθετείται στή θέση του παλιού αγωγού αποχετεύσεως, ό όποιος

βέβαια δέν θά έμφράζεται, αλλά θά άποξηλώνεται.

Άρθρο 9ο: Πρόγραμμα κατασκευής.

Μέσα σέ είκοσι (20) μέρες μετά τήν έγκατάσταση του στό έργο ό άναδοχος είναι ύποχρεωμένος νά συντάξει καί νά ύποβάλλει για έγκριση στόν έπιβλέποντα Μηχανικό πρόγραμμα κατασκευής του έργου, στό όποιο θά άναφέρεται ή σειρά έκτελέσεως τών έργασιών, ό χρόνος ένάρξεως καί λήξεως κάθε επί μέρους έργου καθώς καί τά ποσοστά έκτελέσεως κάθε μήνα. Έπίσης θά πρέπει νά άναφέρονται οί άπαιτούμενες διακοπές ύδροδοτήσεως, πού κάθε φορά δέν πρέπει νά ύπερβαίνουν τίς δύο ήμέρες καί άθροιστικά τίς δέκα μέρες για κάθε περιοχή.

Για τήν σύνταξη του προγράμματος πρέπει νά ληφθοϋν σοβαρά ύπόψη οί δυσχέρειες καί οί όροι πού άναφέρονται στό προηγούμενο άρθρο. Έπίσης πρέπει νά ληφθεϊ ύπόψη τό ένδεικτικό πρόγραμμα κατασκευής τής μελέτης συμβουλευτικά καί όχι περιοριστικά (βλέπε κεφάλαιο 8 Τεχνικής Έκθέσεως). Τέλος για τή σύνταξη του προγράμματος ό άνάδοχος είναι ύποχρεωμένος νά συμβουλευτεϊ τίς τεχνικές ύπηρεσίες του Δήμου ως πρός τόν καθορισμό προτεραιότητος τών διαφόρων έργων.

Τό πρόγραμμα κατασκευής μετά τήν έγκριση του άποτελεϊ συμβατικό στοιχείο, πού πρέπει νά τηρήσει αυστηρά ό άνάδοχος, έκτός άν ύπάρξουν λόγοι, όχι από ύπαιτιότητα του άναδόχου, πού νά έπιβάλλουν μεταβολή του προγράμματος. Σέ τέτοια περίπτωση ή άπαιτούμενη μεταβολή θά ύποβάλλεται για τήν έγκριση στόν έπιβλέποντα.

Τέλος κατά τή φάση τής κατασκευής τό πρόγραμμα θά ένημερώνεται μέ τόν προγραμματισμό τών επί μέρους έργασιών καί τόν άκριβή καθορισμό ήμερομηνιών έκτελέσεως έργασιών πού προϋποθέτουν διακοπή ύδρεύσεως, ώστε νά μπορεϊ νά ένημερώνεται σχετικά ό Δήμος τουλάχιστον 2 μέρες πριν από κάθε διακοπή.

Άρθρο 10: Τροποποιήσεις στη μελέτη.

Κατά τήν έφαρμογή τής μελέτης είναι δυνατό νά άπαιτηθοϋν τροποποιήσεις σέ επί μέρους έργα τής μελέτης, κυρίως λόγω τών δυσχερειών πού άπορρέουν από τά ύφιστάμενα δίκτυα. Σέ τέτοιες περιπτώσεις ό άνάδοχος θά είναι ύποχρεωμένος νά κάνει τήν άπαραίτητη τροποποίηση ή προσαρμογή τής μελέτης χωρίς ιδιαίτερη άποζημίωση, μετά από έντολή τής έπιβλέπουσας ύπηρεσίας. Άναφέρονται ένδεικτικά καί όχι άποκλειστικά οί άκόλουθες περιπτώσεις, πού ύπάρχει πιθανότητα νά άπαιτηθεϊ τροποποίηση τής μελέτης.

1. Ένταξη ύφισταμένων αγωγών στο δίκτυο όμβρίων.

Τέτοια ένταξη θά μπορεί νά γίνει έστω καί άν δέν προβλέπεται στή θέση αϋτή άγωγός όμβρίων, άν μετά άπό διάνοιξη έρευνητικών τομών άποδειχτεί ύτι ύπάρχουν οί άκόλουθες προϋποθέσεις:

- α) Ό δρόμος έχει έπαρκές πλάτος, ώστε νά μπορεί νά κατασκευαστεί καί άγωγός άκαθάρτων
- β) Καλή κατάσταση άγωγού (άπό σκυρόδεμα ή PVC)
- γ) Εϋθύγραμμη χάραξη
- δ) Βάθος τουλάχιστον 1,0 μ.
- ε) Διατομή τουλάχιστον Φ 40 εκ.
- στ) Περιορισμένες μεταβολές στή μελέτη.

2. Ένταξη ύφισταμένου άγωγού στο δίκτυο άκαθάρτων.

Τέτοια ένταξη μπορεί νά γίνει άν μετά άπό διάνοιξη έρευνητικών τομών διαπιστωθεί ύτι ύπάρχουν οί άκόλουθες προϋποθέσεις:

- α) Καλή κατάσταση άγωγού (άπό PVC ή άργυλοπυριτικός ή άμιαντοσιμεντοσωλήνας)
- β) Εϋθύγραμμη χάραξη
- γ) Βάθος τουλάχιστον 1,8 μ.
- δ) Διατομή τουλάχιστον Φ 20 εκ.
- ε) Περιορισμένες άλλανές τής μελέτης.

3) Κατάργηση-άποξήλωση άγωγού πού προβλέπεται νά ένταχθεί.

Αϋτό μπορεί νά γίνει άν συντρέχει μία τουλάχιστον άπό τίς άκόλουθες προϋποθέσεις:

- α) Ό άγωγός είναι έτοιμόρροπος.
- β) Ό διατομή του έχει προσχωθεί σημαντικά άπό φερτά καί ό καθαρισμός του δέν είναι τεχνικά έφικτός.
- γ) Μικρό πλάτος δρόμου καί δυσχέρειες πού καθιστοϋν άδύνατη τήν κατασκευή νέων έργων άκαθάρτων.

Στήν περίπτωση αϋτή ό άγωγός θά ανακατασκευαστεί όπωσδήποτε. Ό αν ή άποξήλωση ύπαγορευτεί άπό τήν προϋπόθεση γ, τότε ό νέος άγωγός στή θέση του παλιού μπορεί νά κατασκευαστεί:

- Είτε μέ μικρότερη διατομή έφόσον άποδειχτεί άπό τή μελέτη ύτι είναι έπαρκής (βλέπε περίπτωση άγωγού 2ΜΑ).

- Είτε μέ τήν ἴδια διατομή καί μέ διατάξη τῶν ἀγωγῶν ἀκαθάρτων κάτω ἀπό τόν ἀγωγό ὀμβρίων (βλέπε περίπτωση ἀγωγοῦ 3Μ).

Ἄρθρο 11ο: Διευκρινήσεις γιά τόν τρόπο πληρωμῆς.

1. Στό τιμολόγιο ἔχουν προβλεφεῖ δύο κατηγορίες ἐκσκαφῶν τάφρων τοποθετήσεως σωλήνων ἀποχετεύσεως. Ἡ πρώτη κατηγορία ἀναφέρεται σέ δρόμους χωρίς ἄλλα παράλληλα δίκτυα καί ἡ δεύτερη σέ δρόμους μέ παράλληλα δίκτυα, ὅπου στήν τιμή περιλαμβάνεται καί ἡ ἀνίχνευση καί προστασία τῶν παραλλήλων δικτύων. Ὁ καθορισμός τῆς περιπτώσεως στήν ὁποία ἀνήκει τό κάθε τμήμα ἀγωγοῦ, θά γίνεται κατά τή σύνταξη τοῦ πρωτοκόλλου χαρακτηρισμοῦ ἐκσκαφῶν.

Διευκρινίζονται πάντως τά ἀκόλουθα:

- α) Ἐφόσον ὑπάρχει στό δρόμο ἀγωγός ἀποχετεύσεως εἴτε διατηρούμενος εἴτε καταργούμενος, θά θεωρεῖται ὅτι ἡ ἐκσκαφή θά πληρώνεται μέ τή δεύτερη κατηγορία τιμῶν. Αὐτό ἰσχύει, ὄχι μόνο γιά ἐκσκαφές ἀγωγῶν ἀκαθάρτων ἀλλά καί ἀγωγῶν ὀμβρίων.
- β) Ἐφόσον στό δρόμο ὑπάρχει ἕνα μόνο δίκτυο (ὕδρευσεως) καί ὁ δρόμος ἔχει ἐπαρκές πλάτος, ὥστε ἡ χάραξη τοῦ ἀγωγοῦ ἀκαθάρτων νά μή ἐπηρεάζεται καθόλου, ἡ ἐκσκαφή θά πληρώνεται μέ τήν πρώτη κατηγορία τιμῶν.
- γ) Οἱ ἐρευνητικές τομές πληρώνονται πάντα μέ τή δεύτερη κατηγορία τιμῶν.

2. Οἱ προσωρινές συνδέσεις πληρώνονται πάντα, ἐκτός ἂν πρόκειται γιά ἐπανόρθωση βλάβης, πού προκάλεσε ὁ ἐργολάβος μέ ὑπαιτιότητα του.

3. Ἐπειδή ὑπάρχουν παλιές φθαρμένες παροχές ὕδρευσεως πού χρειάζονται ἀντικατάσταση, ἔχει προβλεφθεῖ στό τιμολόγιο εἰδική τιμή γιά τό σκοπό αὐτό. Γιά νά πληρωθεῖ ὁ ἐργολάβος μία ἀντικατάσταση ἰδιωτικῆς παροχετεύσεως ὕδρευσεως, θά πρέπει νά ὑπάρχει ἐντολή τοῦ ἐπιβλέποντα γιά τήν ἀντικατάσταση τῆς. Σέ περίπτωση καταστροφῆς ἢ φθορᾶς ἰδιωτικῶν παροχετεύσεων μέ ὑπαιτιότητα τοῦ ἐργολάβου, αὐτός θά εἶναι ὑποχρεωμένος νά ἐπανορθώσει τή βλάβη χωρίς ἀποζημίωση.

Ἄρθρο 12ο: Θέσεις λήψεως ὑλικῶν.

Οἱ θέσεις λήψεως τῶν διαφόρων ὑλικῶν, ὅπως ἄμμου, σκύρων κ.λ.π. θά καθορισθοῦν ἀπό τόν ἐπιβλέποντα. Σέ περίπτωση ἀλλαγῆς τῶν ἐνδεικτικῶν ἀποστάσεων, πού ἔχουν ληφθεῖ κατά τήν Ἀνάλυση Τιμῶν, ὁ ἐργολάβος δέν θά ἔχει τό δικαίωμα ἀλλαγῆς τῶν ἀντίστοιχων τιμῶν τοῦ τιμολογίου.

Άρθρο 13ο: Χάραξη - Στοιχεία ύψομετρικά καί όριζοντιογραφικά

Ό εργολάβος είναι υποχρεωμένος νά εκτελέσει όλες τίς τοπογραφικές εργασίες πού απαιτοῦνται, για τήν άκριβή τοποθέτηση τών άγωγών μέ ευθύνη καί δαπάνες του. Οί εργασίες αυτές θά εκτελοῦνται υποχρεωτικά από διπλωματοῦχο μηχανικό καί θά γίνονται τμηματικά, ανάλογα μέ τήν πορεία τών εργασιών.

Τυχόν τροποποίηση τής χάραξης, μπορεί νά αποφασιστεῖ από τόν επιβλέποντα μηχανικό. Στήν περίπτωση αὐτή, ό εργολάβος είναι υποχρεωμένος νά κάνει τήν κατάλληλη προσαρμογή τής μελέτης.

Άν δέν υπάρχουν πυκνές ύψομετρικές άφειηρίες στήν περιοχή τών έργων, ό εργολάβος οφείλει νά τίς πυκνώσει ακολουθώντας τίς προδιαγραφές του Π.Δ. 696/74.

Σέ περίπτωση πού θά παρουσιαστοῦν διαφορές μεταξύ τών τοπογραφικῶν διαγραμμάτων τής μελέτης καί τών πραγματικῶν στοιχείων του έδάφους, ό εργολάβος πρέπει νά προσαρμόζει κατάλληλα τή χάραξη, σέ συνεννόηση μέ τόν επιβλέποντα, παίρνοντας υπόψη κύρια τούς άντικειμενικούς σκοπούς τής μελέτης από υδραυλική άποψη. Ειδικά για τήν περίπτωση πού υπάρχουν μικρές διαφορές στά μήκη τών άγωγών, μέχρι καί 10%, θά καταβάλλεται προσπάθεια νά τηροῦνται τά ύψόμετρα τών άγωγών στίς θέσεις τών φρεατίων καί θά τροποποιοῦνται οί καταμήκος κλίσεις.

Σέ κάθε περίπτωση μή έπουσιώδους άλλαγής στή μελέτη ό εργολάβος είναι υποχρεωμένος νά συντάσσει καί νά υποβάλλει σέ 7 αντίτυπα λεπτομερή σχέδια έφαρμογής, κλίμακας ίδιας μέ τά αντίστοιχα σχέδια τής όριστικῆς μελέτης, πού θά περιλαμβάνουν όριζοντιογραφίες, μηκοτομές καί άν είναι άπαραίτητο διατομές. Σέ περίπτωση έπουσιωδών άλλαγών σέ συμφωνία μέ τόν επιβλέποντα, είναι δυνατό νά παραλειφτεῖ ή εκτέλεση τέτοιων σχεδίων.

Σέ περίπτωση πού ό εργολάβος διαπιστώσει τήν ύπαρξη άφανών έμποδίων, υποχρεοῦται νά ειδοποιήσει τόν επιβλέποντα, για νά πάρει τίς κατάλληλες οδηγίες. Καυστέρηση ή τροποποίηση ή ματαίωση τών εργασιών δέν δημιουργεί κανένα δικαίωμα πρόσθετης αποζημιώσεως του εργολάβου. Είναι όμως υποχρεωτική για τόν εργοδότη, ή άνάλογη παράταση τής προθεσμίας.

Μέσα σέ ένα μήνα από τήν περάτωση κάθε αὐτοτελοῦς τμήματος δικτύου, ό εργολάβος είναι υποχρεωμένος νά υποβάλλει στόν εργοδότη τά έξῆς στοιχεία, πού θά συνταχθοῦν σέ πινακίδες κατάλληλης κλίμακας πού θά χορηγήσει ό εργο-

δότης, καί χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση του εργολάβου:

- α) Όριζοντιογραφική τοποθέτηση τῶν ἀγωγῶν καί τῶν τεχνικῶν ἔργων, φρεατίων ἰδιωτικῶν συνδέσεων, κ.λ.π. Στά σχέδια θά ἀναγράφονται οἱ διάμετροι, τά μήκη τῶν ἀγωγῶν μεταξύ τῶν φρεατίων, τό ὑλικό κατασκευῆς, ἡ τοποθέτηση τῶν ἀγωγῶν σέ ὀριζοντιογραφία, τό πλάτος τῆς ὁδοῦ, ἡ ὀριζοντιογραφική τοποθέτηση τῶν φρεατίων καί τυχόν ἀναμονῶν συνδέσεων. Οἱ πιό πάνω θέσεις θά σημειώνονται μέ ὀρθογωνικές συντεταγμένες ἀπό τίς γωνίες τῶν οἰκοδομικῶν τετραγῶνων.
- β) Όριζοντιογραφία μέ τίς ὑψομετρικές ἀφειτηρίες καί τά ὑψόμετρα τους, τά ὑψόμετρα τῶν πυθμένων καί καλυμμάτων φρεατίων καί τά ὑψόμετρα πυθμένων καί τίς κλίσεις τῶν ἀγωγῶν.

Εἰδικά γιά τήν περίπτωση τῶν ρεμμάτων πού καλύπτονται καί τῆς ἀντιπλημμυρικῆς τάφρου, ὁ εργολάβος πρέπει νά συντάξει καί νά ὑποβάλλει πρίν ἀπό τήν ἔναρξη τῶν ἐργασιῶν, διατομές ἐδάφους σέ κατάλληλες ἀποστάσεις σέ κλίμακα 1:100, τίς ὁποῖες θά ἐνημερώσει μετά τήν κατασκευή τῶν ἔργων προκειμένου νά γίνεи μέ βάση αὐτές ἀκριβῆς ἐπιμέτρηση.

Άρθρο 14ο: Ὑλικά πού χορηγοῦνται ἀπό τόν εργοδότη.

Ὁ ἀνάδοχος εἶναι ὑποχρεωμένος νά δεχτεῖ καί νά χρησιμοποιήσει τά τυχόν ὑλικά πού θά χορηγήσει ὁ εργοδότης. Ἐπί τῆς ἀξίας τῶν ὑλικῶν αὐτῶν ὁ ἀνάδοχος δέν δικαιούται καμιά ἀποζημίωση γιά γενικά ἔξοδα καί ὄφελος ἐργολάβου.

Οἱ σχετικές τιμές τῶν ἐργασιῶν θά ἐξάγονται ἀπό τήν ἀνάλυση τιμῶν μειωμένες κατά τό ποσό προμήθειας τῶν ἀντίστοιχων ὑλικῶν. Κατά ἀντίστοιχο ποσό μειώνεται τό συμβατικό ὕψος τῆς ἐργολαβίας.

Τά ὑλικά πρέπει νά παραδίδονται στόν εργολάβο μέ λεπτομερές πρωτόκολλο πού θά περιέχει τήν ποσότητα καί τό εἶδος τους καθώς καί τυχόν φθορές σέ αὐτά. Κάθε προσωρινή ἢ ὀριστική ἐπιμέτρηση θά περιλαμβάνει ἀναλυτική κατάσταση τῶν ὑλικῶν πού διατέθηκαν. Μετά τήν ἀποπεράτωση τῶν ἔργων καί τή σύνταξη τῆς τελικῆς ἐπιμετρήσεως, θά γίνεи σύγκριση μέ τά πρωτόκολλα παραδόσεως. Γιά τυχόν ὑλικά πού περίσσεψαν θά συνταχθεῖ πρωτόκολλο ἐπιστροφῆς στόν εργοδότη, πού μόνο μέ τήν ὑπογραφή του καθίσταται πάλι κύριος τῶν ὑλικῶν αὐτῶν. Τυχόν προκύπτουσα διαφορά λόγω ἀπώλειας ἢ καταστροφῆς, τακτοποιεῖται μέ κράτηση ἀπό τήν τελική πιστοποίηση τῆς ἀξίας τῆς προμήθειας τῶν ἐλλειπόντων ὑλικῶν.

Τά ύλικά πού χορηγοῦνται στόν ανάδοχο θά παραδίδονται ἀπό τόν ἐργοδό-
τη στό χῶρο ἀποθηκείσεως τους. Κατά τίς φορτοεκφορτώσεις καί μεταφορά κα-
θώς καί κατά τίς προσωρινές ἀποθηκείσεις στόν τόπο τῶν ἔργων, ὁ ἀνάδοχος πρέ-
πει νά χρησιμοποιεῖ ἔμπειρο προσωπικό καί κατάλληλα μέσα, καθώς καί νά παίρνει
ὅλα τά ἀπαιτούμενα μέτρα γιά νά μή ὑφίστανται φθορές τά ύλικά.

Ἄρθρο 15ο: Ἐκσκαφές τάφρων.

Οἱ ἐκσκαφές τάφρων τοποθετήσεως ἀγωγῶν, καθώς καί οἱ ἐκσκαφές τῶν τεχ-
νικῶν ἔργων θά ἐκτελοῦνται σύμφωνα μέ τά σχέδια τῆς Μελέτης καί τίς ὁδηγίες
τοῦ ἐπιβλέποντα.

Τά βάθη καί τά πλάτη τῆς ἐκσκαφῆς, ὅπου ἡ ἐφαρμογή τῶν σχεδίων τῆς
μελέτης δέν εἶναι δυνατή, θά ὀρίζονται ἀπό τόν ἐπιβλέποντα ἀνάλογα μέ τίς
τοπικές συνθῆκες.

Ἐκσκαφές μέ διατομές μεγαλύτερες ἀπό αὐτές πού προβλέπονται στά
σχέδια τῆς μελέτης ἢ στίς ὁδηγίες τοῦ ἐπιβλέποντα, δέν ἀναγνωρίζονται καί
δέν πληρώνονται. Τό ἴδιο ἰσχύει καί γιά τίς συναφεῖς ἐργασίες, πού ἐκτε-
λοῦνται λόγω τῆς ἐπί πλέον ἐκσκαφῆς, ἤτοι ἐπιχώσεις, ἀποσυνθέσεις καί ἀπο-
καταστάσεις ὁδοστρωμάτων κ.λ.π.

Τά πρανή τῶν τάφρων πρέπει νά εἶναι μορφωμένα καί σύμφωνα μέ τά
σχέδια. Ὁ πυθμένος πρέπει νά εἶναι μορφωμένος ὥστε νά ἔχει κατά μήκος τήν
καθορισμένη κλίση καί κατά πλάτος νά εἶναι ὀριζόντιος.

Οἱ κλίσεις καί τά βάθη πρέπει νά ἐπιτυγχάνονται μέ συνεχῆ ἔλεγχο
μέ κατάλληλα ἐργαλεῖα τοῦ ἀναδόχου.

Ἡ πλευρά πού θά τοποθετηθοῦν τά προϊόντα ἐκσκαφῆς, θά εἶναι ἡ χαμη-
λότερη κατά τήν ἐγκάρσια τομή, ὥστε νά μή παρασύρονται ἀπό τά νερά πρὸς
τήν τάφρο.

Οἱ ἐκσκαφές τῶν τάφρων καί ὅλες οἱ ἐπόμενες ἐργασίες, μέχρι καί τήν
ἐπίχωση, πρέπει νά ἐκτελοῦνται μέ τόν ταχύτερο δυνατό ρυθμό, καί πάντως ὁ
χρόνος μέχρι τήν ἐπίχωση δέν ἐπιτρέπεται νά ὑπερβαίνει τόν ἓνα μῆνα, ἐκτός
ἂν προέκυψαν εἰδικές δυσχέρειες (διαρροή κατά τίς δοκιμές στεγανότητας,
διακοπή ἐργασιῶν λόγω κακοκαιρίας, κ.λ.π.).

Σέ διαστραυρώσεις τάφρων μέ δρόμους σημαντικῆς κυκλοφορίας, ἡ ἐκσκαφή θά γίνει κατά τήν ὥρα τῆς τοποθετήσεως τοῦ ἀγωγοῦ. Ἐάν απαιτηθεῖ προσωρινή ἀποκατάσταση τῆς κυκλοφορίας, αὕτη θά πληρωθεῖ ἰδιαίτερα.

Ὁ ἀνάδοχος ὀφείλει νά παίρνει ὅλα τά ἀναγκαῖα μέτρα ἀσφαλείας, γιά τήν πρόληψη ζημιῶν σέ ἔργα ἢ σέ τρίτους καί γιά τήν πρόληψη ἀτυχημάτων.

Εἰδικότερα ὀφείλει:

- α) Πρίν ἀπό τήν ἔναρξη τῶν ἐργασιῶν νά παίρνει ὅλες τίς ἀναγκαῖες πληροφορίες ἀπό τόν ἐπιβλέποντα καί τίς ἀρμόδιες ὑπηρεσίες γιά τήν ἀκριβῆ θέση τυχόν ὑπογείων ἐγκαταστάσεων καί δικτύων, (καλωδίων ΔΕΗ, ΟΤΕ, ἀγωγῶν ὑδρεύσεως, ὑπονόμων, κ.λ.π.).
- β) Νά μεριμνᾷ ὥστε τά προϊόντα τῶν ἐκσκαφῶν νά ἀποτίθενται σέ τέτοιο τρόπο ὥστε νά παραμένει ἐλεύθερη ζώνη γιά τήν ἐπιθεώρηση καί ἀσφάλεια τῶν ἀγωγῶν, καί νά μήν ἐμποδίζουν κατά τό δυνατό τήν κυκλοφορία τροχοφόρων καί πεζῶν.
- γ) Νά τοποθετηθοῦν, χωρίς ἰδιαίτερη ἀποζημίωση, ξύλινες γεφυρώσεις γιά τήν διάβαση τῶν πεζῶν.
- δ) Νά τοποθετηθοῦν κινητά ἐμπόδια μέ προειδοποιητικές πινακίδες γιά τούς πεζοῦς καί τά τροχοφόρα, πού νά ἀναγράφουν τόν τίτλο τῆς ἐργολαβίας καί τήν ἐπωνυμία καί τήν διεύθυνση τοῦ ἀναδόχου. Κατά τήν νύχτα σέ ἐπικίνδυνα σημεῖα πρέπει νά τοποθετεῖ ἀναμένους φανούς. Ἐάν δέν λάβει τά ἐν λόγω μέτρα, ἡ ὑπηρεσία μπορεῖ νά τοποθετήσῃ τέτοιες πινακίδες καί φανούς καί νά καταλογίσῃ τίς σχετικές δαπάνες στόν ἀνάδοχο.
- ε) Νά ἐκτελεῖ ὅλες τίς ἀναγκαῖες σποραδικές ἀντιστηρίξεις γιά τήν πρόληψη τῶν καταπτώσεων καί σέ εἰδικές περιπτώσεις νά ἐφαρμόζῃ εἰδικές ἀντιστηρίξεις.

Ἄρθρο 16ο: Κατεδαφίσεις - Καθαιρέσεις.

Οἱ κατεδαφίσεις, καθαιρέσεις, ἄρσεις καί ἀποσυνθέσεις πού εἶναι ἀπαραίτητες γιά τήν κατασκευή τῶν ἔργων ἀποχετεύσεως θά ἐκτελοῦνται σέ ὅση ἔκταση εἶναι ἀναγκαῖο καί ἀναπόφευκτο. Πρίν ἀπό κάθε κατεδάφιση πρέπει νά ἐλέγχεται ἀπό τόν ἐπιβλέποντα ἡ ἀνάγκη καί νά καθορίζεται ἡ ἔκταση της, καθώς ἐπίσης νά λαμβάνονται ὅλα τά στοιχεῖα γιά τήν σύνταξη τῶν σχετικῶν πρωτόκολλων καί ἐπιμετρήσεων. Ἐάν ἀπό τίς κατεδαφίσεις προκύπτουν χρήσιμα ὑλικά θά διαλέγονται καί θά ἀποθηκεύονται μέχρι νά ξαναχρησιμοποιηθοῦν ἢ θά παραδίδονται στήν ὑπηρεσία μέ σχετικό πρωτόκολλο. Τά ὑπόλοιπα ἄχρηστα ὑλικά θά ἀποκομίζονται.

Άρθρο 17ο: Άφανεις εργασίες.

Για κάθε εργασία που δεν μπορεί να καταμετρηθεί ή να ελεγχθεί κατά την παραλαβή συντάσσεται πρωτόκολλο άφανων εργασιών (π.χ. σωληνώσεις, αποξηλώσεις κ.λ.π.). Τα πρωτόκολλα άφανων εργασιών υπόκεινται σε τελική έγκριση από την επιτροπή παραλαβής, που μπορεί να κάνει σχετικούς ελέγχους με μέσα και δαπάνες του ανάδοχου.

Άρθρο 18ο: Τοποθέτηση άγωγων - Δοκιμές στεγανότητας.

Η καταβίβαση των άγωγων στην τάφρο, εκτελείται με μεγάλη προσοχή και αφού έξακριβωθεί ότι δεν υπάρχουν ρωγμές ή φθορές, σε αυτούς. Οι άγωγοί πρέπει να τοποθετούνται σε εύθυγραμμία όριζοντιογραφικώς και ύψομετρικώς. Αφού ελεγχθεί αυτό, οι άγωγοί μπορούν να έπιχωθούν.

Για οποιαδήποτε ζημιά των άγωγων πριν από την αποπεράτωση και έπίχωση του ο ανάδοχος είναι μονομερώς υπεύθυνος και είναι υποχρεωμένος να αντικαταστήσει τα φθαρμένα τμήματα.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει τις δοκιμές στεγανότητας σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές.

Άρθρο 19ο: Άρση και ανακατασκευή οδοστρωμάτων.

Μετά την έγκριση του προγράμματος κατασκευής ο ανάδοχος οφείλει να ζητήσει από την αρμόδια Υπηρεσία άδεια τομής των οδοστρωμάτων. Ο ανάδοχος έχει την ευθύνη για την έπαναφορά των οδοστρωμάτων, όπως ορίζεται στους όρους της παρούσας εργολαβίας και σύμφωνα με τους όρους της σχετικής άδειας.

Σε κάθε περίπτωση πρέπει να λαμβάνεται μέριμνα για την καλή συμπύκνωση των έπιχωμάτων, ώστε να προληφθούν μεταγενέστερες καθιζήσεις και κίνδυνοι στα τροχοφόρα.

Ο χρόνος μέσα στον οποίο θα πρέπει να έχει αποκατασταθεί ή τομή του οδοστρώματος, θα είναι ανάλογος της σπουδαιότητας του δρόμου και θα καθορίζεται κατά την κρίση του έπιβλέποντα μηχανικού.

Άρθρο 20ο: Προθεσμίες περαιώσεως των έργων - Κυρώσεις - Ποινικές ρήτρες.

Η προθεσμία περαιώσεως του έργου ορίζεται σε μήνες. Μέσα στην παραπάνω προθεσμία πρέπει να έχει περαιωθεί ή κατασκευή των έργων και να έχουν γίνει οι δοκιμές που έπιβάλλονται.

Γιά τήν παραπάνω προσθεσμία ισχύουν οί διατάξεις τοῦ Ν. 200/1979 καί τῶν προεδρικῶν διαταγμάτων πού ἐκδίδονται κάθε φορά πρὸς ἐκτέλεσίν του.

Παράταση δέν χορηγεῖται γιά λόγους πού ὀφείλονται σέ ἐπιτόπιες δυσμενεῖς συνθῆκες, σέ δυσχέρειες προμήθειας μηχανημάτων καί ὑλικῶν ἢ σέ δυσμενεῖς καιρικές συνθῆκες. Κατ'ἐξαίρεση χορηγοῦνται παρατάσεις στίς ἀκόλουθες περιπτώσεις.

- α) Μεγάλη καταστροφή πού ὀφείλεται σέ θεομηνία πού πλήττει τήν εὐρύτερη περιοχή τοῦ ἔργου, ἀλλά καί τό ἴδιο τό ἔργο. Ἡ παράταση δίνεται βάσει τῶν καταστροφῶν πού διαπιστώνονται καί δέν ὑπερβαίνει τόν 1 μήνα γιά κάθε θεομηνία.
- β) Γενική ἀπεργία τῶν ἐργατῶν καί τῶν ὑπαλλήλων τῆς εὐρύτερης περιοχῆς τοῦ ἔργου, πού παρατείνεται ἄνω τῶν 20 ἡμερῶν.
- γ) Πολεμικά γεγονότα πού ἐπιφέρουν τό ἴδιο ἀποτέλεσμα ὅπως ἡ γενική ἀπεργία.
- δ) Ἐντολή διακοπῆς τοῦ ἔργου ἀπό τήν προϊσταμένη ἀρχή πού θά καθορίζει καί τή διάρκεια τῆς διακοπῆς, γιά λόγους γιά τοὺς ὁποίους ὁ ἀνάδοχος δέν ἔχει ὑπαιτιότητα. Στήν περίπτωση αὐτή χορηγεῖται παράταση διαρκείας ἴσης μέ τό χρόνο τῆς διακοπῆς αὐξημένο κατά 30%.
- ε) Αὐξηση τοῦ ἀντικειμένου τῆς συμβάσεως.
- στ) Καθυστέρηση θεωρήσεως ἢ ἐγκρίσεως τυχόν προσθέτων μελετῶν πού θά συντάσσονται μέ μέριμνα καί χωρίς ἰδιαίτερη ἀμοιβή τοῦ ἀναδόχου.

Διευρινίζεται ὅτι καμμιά ἄλλη αἰτία δέν συνεπάγεται παράταση τῆς προθεσμίας περαιώσεως τοῦ ἔργου.

Ἡ ὑπέρβαση τῆς συνολικῆς προθεσμίας περαιώσεως τῶν ἐργασιῶν συνεπάγεται τήν καταβολή ποινικῆς ρήτηρας ἀπό τόν ἀνάδοχο. Ἡ ἡμερήσια ποινική ρήτρα ὀρίζεται σέ 8% τῆς μέσης ἡμερήσιας ἀξίας τοῦ ἔργου γιά διάστημα ἡμερῶν μέχρι τοῦ 25% τῆς συνολικῆς προθεσμίας καί σέ 12% γιά τό ὑπόλοιπο 10% τῆς συνολικῆς προθεσμίας. Ἡ μέση ἡμερήσια ἀξία βρίσκεται νέ διαίρεση τῆς συνολικῆς δαπάνης τοῦ ἔργου σύμφωνα μέ τή σύμβαση, μέ τή συνολική συμβατική προθεσμία ἐκφρασμένη σέ ἡμέρες. Ἄν ἡ καθυστέρηση ὑπερβεῖ τό παραπάνω συνολικό χρονικό διάστημα (35%) τότε ὁ ἀνάδοχος κηρύσσεται ἐκπτώτος, χωρίς νά ἀπαιτεῖται εἰδική πρόσκληση.

Ἄρθρο 21ο: Γενικά ἔξοδα - Ὅφελος ἐργολάβου.

Τό ποσοστό γιά γενικά ἔξοδα, ὄφελος τοῦ ἐργολάβου κ.λ.π. εἶναι δέκα ὀκτώσά ἑκατό (18%) τῆς ἀξίας τῶν ἐργασιῶν, πού ὑπολογίζεται μέ βάση τίς

τιμές του συμβατικού τιμολογίου και των Νέων Τιμών Μονάδας.

Άρθρο 22ο: Ειδικές δαπάνες που βαρύνουν τον ανάδοχο.

Στά γενικά έξοδα του αναδόχου συμπεριλαμβάνονται και οι παρακάτω ειδικές δαπάνες που τον βαρύνουν αποκλειστικά.

1. Οι δαπάνες δημοσιεύσεως της περιλήψεως της δημοπρασίας.
2. Οι δαπάνες οι σχετικές με τό εργολαβικό συμφωνητικό.
3. Οι δαπάνες εκτελέσεως τυχόν προσθέτων κατασκευαστικών σχεδίων και μελετών.
4. Οι δαπάνες για δειγματοληψίες και δοκιμασίες υλικών των εκτελουμένων εργασιών.
5. Οι δαπάνες για δοκιμές στεγανότητας που θα γίνουν με μέσα του αναδόχου.
6. Άποζημιώσεις ιδιοκτητών, εκμισθωτών ή μισθωτών
 - α) των περιοχών λήψεως άδρανών και άργων υλικών, προσωρινής έναποθέσεως προϊόντων έκσκαφών ή άποθηκεύσεως υλικών γενικά.
 - β) των θέσεων έγκαταστάσεως μηχανημάτων των εργοταξίων γενικά.
 - γ) των προσπελάσεων προς τά εργοτάξια και τίς θέσεις λήψεως και άποθηκεύσεως των πάσης φύσεως υλικών
 - δ) οι δαπάνες άποζημιώσεως των διαφόρων πηγών λήψεως υλικών (λατομεία, όρυχεΐα, χείμαρροι, ποτάμια, κ.λ.π.) που θα χρησιμοποιηθοῦν με έγκριση της Ύπηρεσίας καθώς και των όδων προσπελάσεως προς αυτές που ανήκουν είτε σε όποιοδήποτε φυσικό πρόσωπο, είτε σε Νομικό πρόσωπο Ίδιωτικού ή Δημοσίου Δικαίου κ.λ.π.
7. Οι πρόσθετες δαπάνες και επιβαρύνσεις, οι όποιες τυχόν θα προκύψουν κατά τό στάδιο εκτελέσεως των εργασιών.
8. Ό ανάδοχος όφείλει να λαμβάνει με δικές του δαπάνες, τά μέτρα άσφαλείας που επιβάλλονται σε κάθε περίπτωση, για τήν πρόληψη όποιοδήποτε άτυχήματος ή ζημιās, κατά τήν διάρκεια εκτελέσεως των έργων, είναι μόνος υπεύθυνος γι' αυτές και έχει αποκλειστικά αυτός όλες τίς ποινικές και άστικές ευθύνες για ότιδήποτε συμβεί είτε από δική του υπαιτιότητα, είτε από υπαιτιότητα του προσωπικού του.

Άρθρο 23ο: Φόροι - Κρατήσεις - τέλη - δασμοί.

Τό έργο χρηματοδοτείται από τίς Δημόσιες Έπενδύσεις καί κατά συνέπεια ό ανάδοχος, έκτός από τήν ύποχρέωση πληρωμής είσοδήματος καί τών τελών χαρτοσήμου κ.λ.π. δέν βαρύνεται μέ άλλες κρατήσεις καί είσφορές.

Άρθρο 24ο: Αναθεώρηση συμβατικής αξίας του έργου.

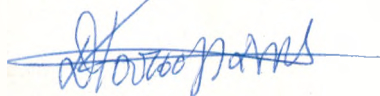
Η συμβατική αξία του έργου αναθεωρείται μέ βάση τίς ισχύουσες διατάξεις περί έκτελέσεως Δημοσίων έργων. Οί συντελεστές αναθεωρήσεως πού θά εφαρμοστούν θά αντιστοιχοῦν στά άρθρα τών συγκεκριμένων αναλυτικών τιμολογίων του Έλληνικού Δημοσίου πού αναγράφονται στόν προϋπολογισμό τής μελέτης καί στό έντυπο προϋπολογισμού προσφοράς. Για τυχόν νέες εργασίες θά ισχύουν οί συντελεστές τών αντιστοιχών άρθρων τών πιο πάνω αναλυτικών τιμολογίων.

Άρθρο 25ο: Έργασίες πού έκτελοῦνται από τήν υπηρεσία ή από άλλους εργολάβους.

Ο εργολάβος εἶναι ὑποχρεωμένος νά ἐπιτρέπει καθ' ὅλη τή διάρκεια τών εργασιών χωρίς καμμιά αντίρρηση, αλλά καί νά διευκολύνει μέ μέσα πού θά χρησιμοποιήσει ό ἴδιος (έκριώματα κ.λ.π.) τήν έκτέλεση από τόν εργοδότη ή από άλλους εργολάβους, εργασιών πού δέν περιλαμβάνονται σ' αὐτές πού έκτελοῦνται από τόν ἴδιο.

Ἰανουάριος, 1981

Ὁ Συντάξας



ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΟΥΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Γιά τόν Μελετητή



Γ. ΚΟΥΚΟΥΡΑΚΗΣ