

ΕΡΓΟ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΞΕΝΩΝΩΝ ΣΤΗΝ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥΠΟΛΗ ΖΩΓΡΑΦΟΥ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 22.000.000 €

ΕΝΑΡΞΗ: 24-10-2002 ΛΗΞΗ: 30-04-2004

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΡΓΟΥ: Καθ.ΑΙΜ.Γ.ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ
ΕΠΙΒΛΕΨΗ: ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΜΠ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ:
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΕΓΕΚ-ΕΚΤΕΡ Α.Ε -ΕΜΠΕΔΟΣ Α Ε

700-bed hostels

Zografou University Campus



G.-Fivos Sargentis
School of Civil Engineering
National Technical University of Athens

February 2025

Study

Scientific Supervisor: Andreas Andreopoulos

Principal Researcher: Aimilios Koronaios

Coordinator (NTUA Faculty Members): D. Anastasiou, Civil Engineer

Architectural Design: A. Ravani, M. Kalevra, M. Katsiotis, I. Tampakopoulos

Structural Engineering: M. Panagiotou, D. Anastasiou

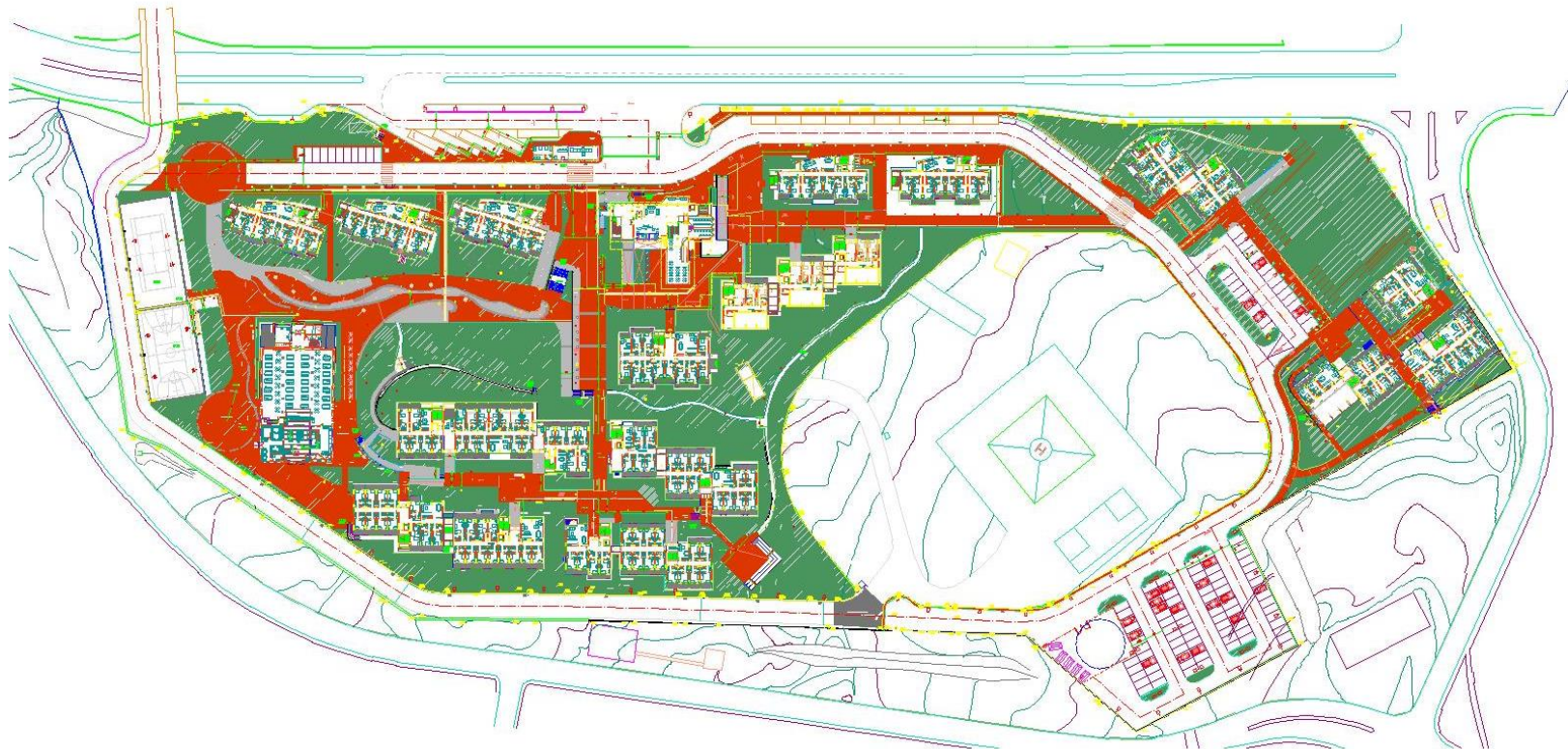
Electrical/Mechanical Engineering: G. Papadopoulos, N. Theodosis, G. Giannakoulis, A. Christofides

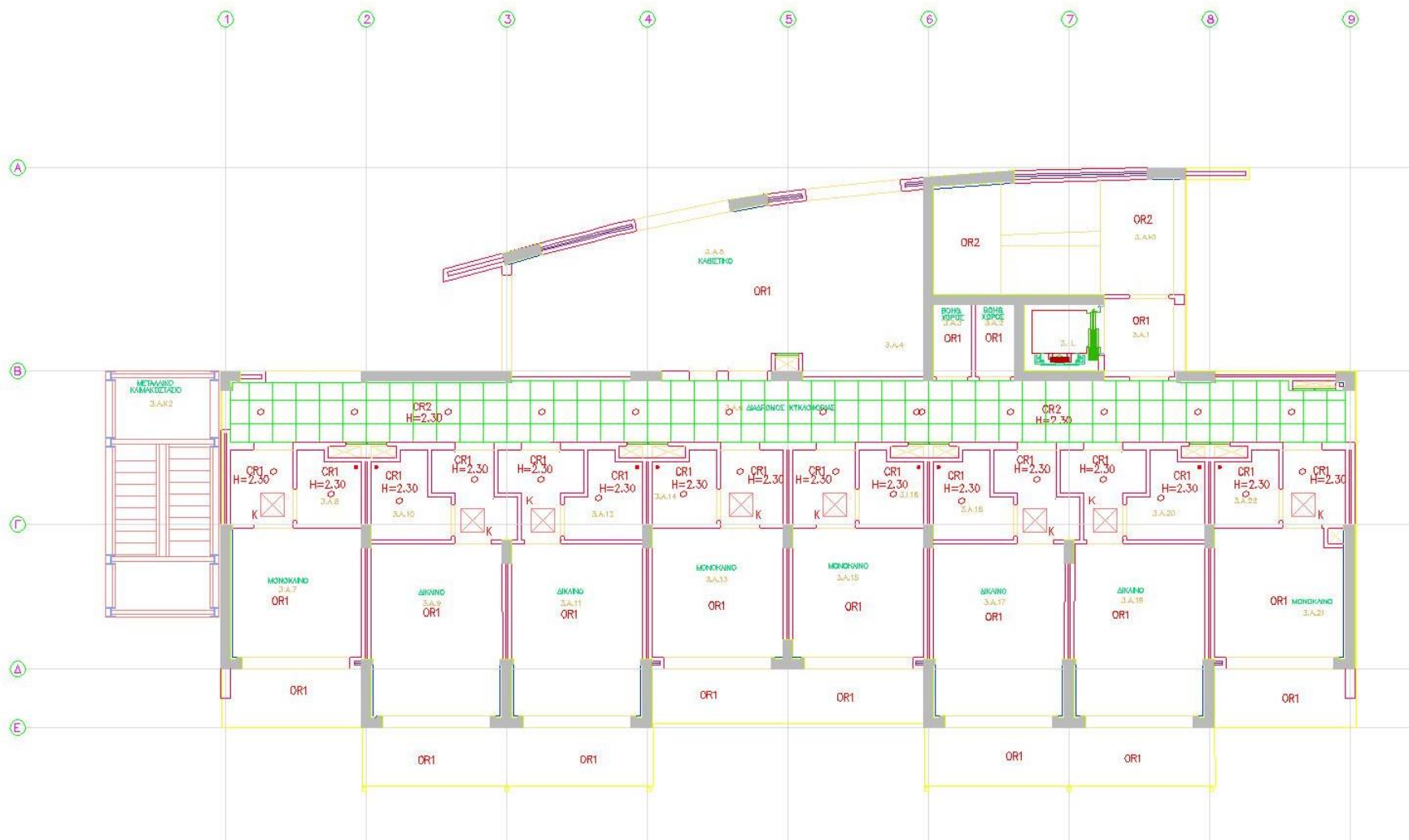
Consortium researchers

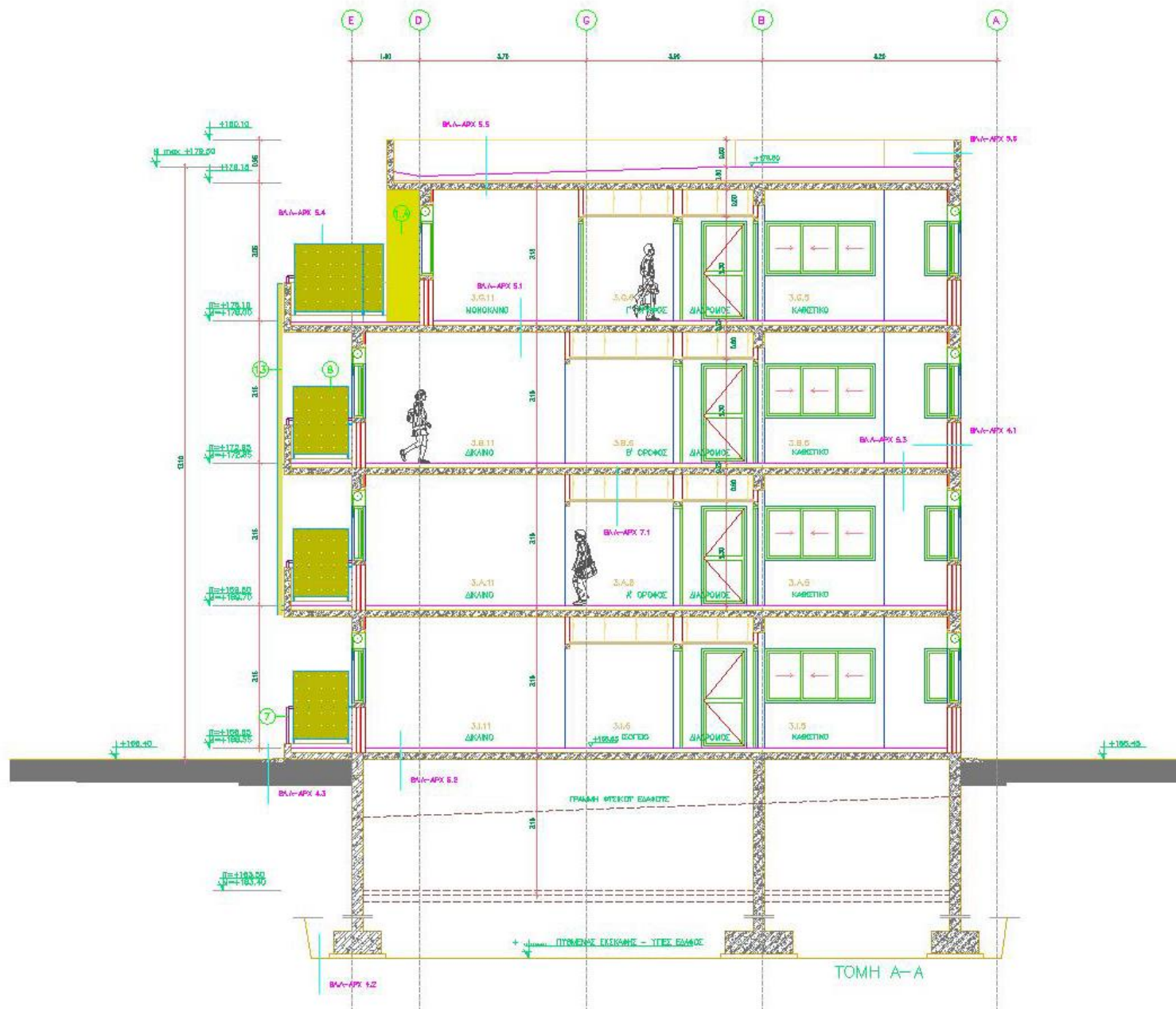
Architectural Design: “Michaniki-Geostatici” – Consulting Engineers.

Structural Design: “DOMOS” Technical Studies - Consulting Engineers.

Electrical Design: “INSTA” - Consulting Engineers, Galanis Konstantinos and Co. E.E.







Study

	How it cost	Market's prices	
Cost of the study	260.000 €	780.000 €*	Duration: 50 days

Supervision of the construction

Cost of the supervision	200.000 €	800.000 € - 1.000.000 € *
	Start time	End time
Duration of construction	11.10.2022	30.4.2004 550 days

- ☐ Supervision was provided by the Technical Services Directorate of NTUA.
- ☐ Contractor: AEGEK - EKTER S.A. - EMPEDOS S.A. Consortium
- ☐ The project was constructed without exceeding its budget.
- ☐ No work accidents occurred during the construction of the project..

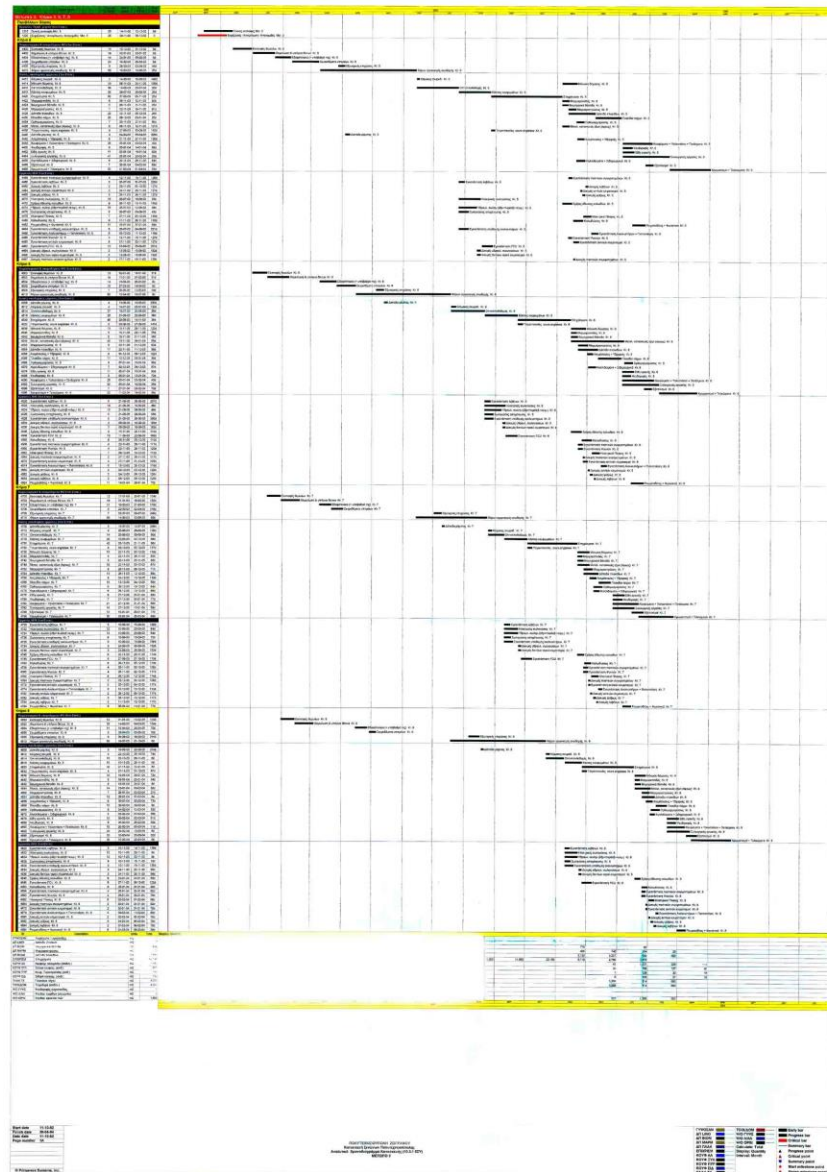
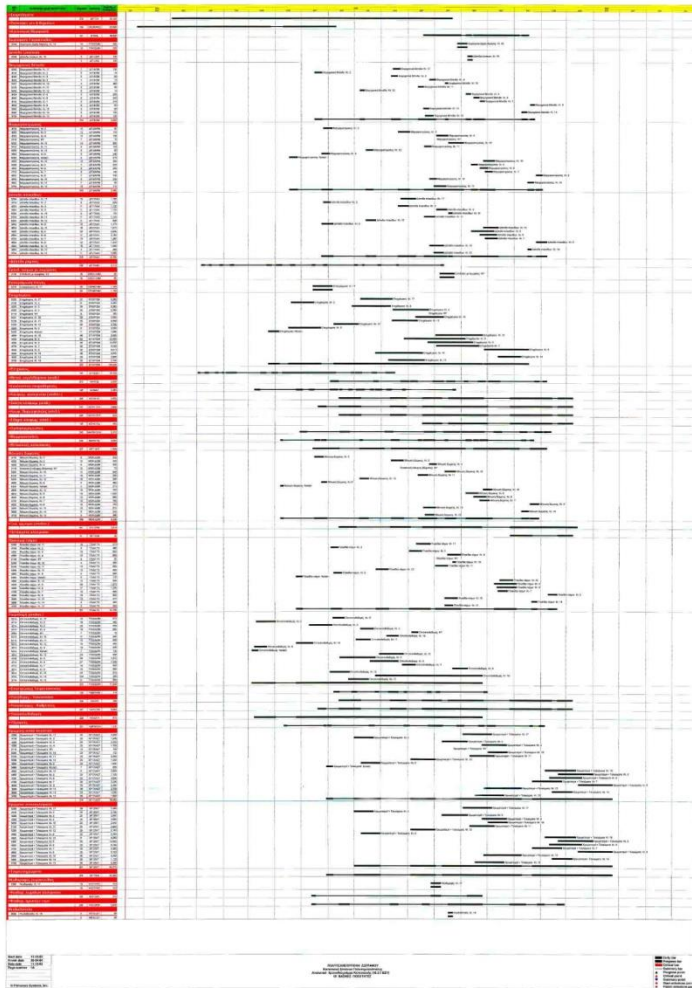
Construction

Project Manager: Prof. Aim. Koronaios
Contractor: AEGEK - EKTER S.A. - EMPEDOS S.A. Consortium
Supervision: NTUA Technical Services
Coordinator: Dimitrios Anastasiou, Civil Engineer
Maria Panagiotou-Nizamidis, Civil Engineer
Anna Ravani-Melissari, Architectural Engineer
Eleftheria Tsaglioti, Architectural Engineer
Panagiotis Vlassis, Civil Engineer
Dimitris Periklopoulos, Electrical Engineer
Vasilis Kapsalis, Mechanical Engineer
George Giannakoulis, Electrical Engineer T.E.

Budget	25.960.000 €
Buildings' surfaces	39.000 m²
Buildings' volume	133.500 m³
Concrete's volume	19.900 m³
Concrete reinforcement	1.200.000 Kgr
Formwork surfaces	95.000 m²
Cost per m² (with gardens)	650 €

* Significantly smaller than what results from the implementation of the relevant Presidential Decree.

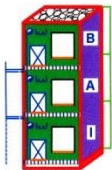
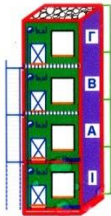
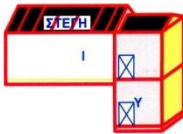
Work schedule (Gant charts)

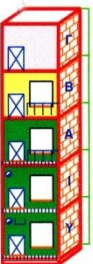
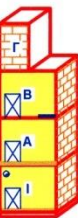
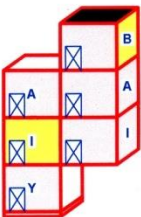
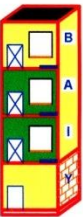
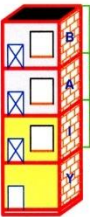
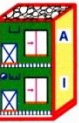
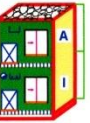


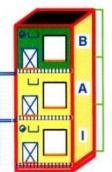
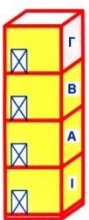
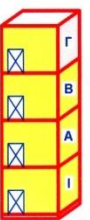
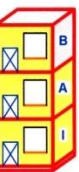
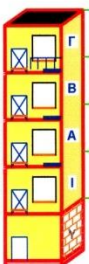
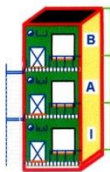
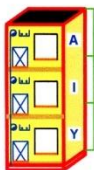
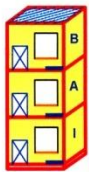
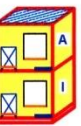
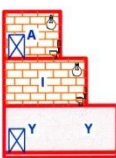
Work schedule

ΑΕΓΕΚ - ΕΚΤΕΡ Α.Ε. - ΕΜΠΕΔΟΣ Α.Ε.

ΕΡΓΟ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΞΕΝΩΝΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥΠΟΛΗ ΖΩΓΡΑΦΟΥ

						Στάρα δώματος Αφρακτικό Εσωτερικές αεληνοσώες Κατακ. Δίκτυο Σωληνώσεων Στάρες / Καλοδίσωση (ισογρά) Εξωτερικά Κιγκλιδάματα Γεμάτομα δαπέδων Τελική σιμωση επιχρίσματος Βασική σιμωση επιχρίσματος Πατάχιο επιχρίσμα Μεταλ. κάσας Εξωτερ. Κιμακισιάδα προς υαλοπίστη Ψευδίσκοι Ασφαλότοπινα Υδρορροές Χρωματισμοί εξωτερικά (το κήρο) Χρωματισμοί εσωτερικά (τριψιμασουλ.) Χρωματισμοί εξωτερικά (ασφάλ) Πλακάκια Αλουμίνα Μαρμαροσπίδες / Κατωδάση Ντουσιέρες Οπισθολιανόδομος Ηλεκτρολόγοι Υδραυλικοί Εξαρτήματα Θερμότητα ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΕΣ
K02	K03	K04	K17 - Εστιατόριο	K18 - Κίαταστήματα	K19 - Φυλάκια	

										
K05α	K05β	K05γ	K06α	K06β	K07α	K07β	K07γ	K08α	K08β	K08γ
K05			K06		K07			K08		

													
K09	K10α	K10β	K10γ	K11	K12	K13α	K13B	K14	K15α	K15β	K15γ	K16	K20
	K10					K13			K15			Διοίκηση	Δεξαμενή

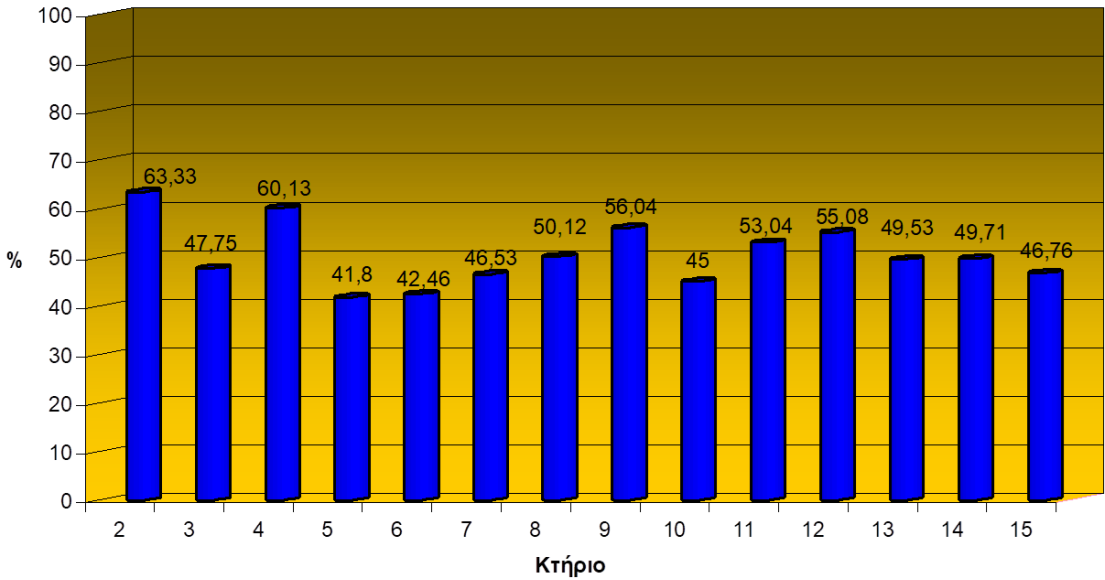
ΜΟΝΙΜΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ	
Μόνιμη παροχή ύδατος : Υπεύθυνος ΕΥΔΑΠ κ. Καρακίτσας τηλ. 210-7495077-8 κ. Τσιτάλης τηλ. 2107495066	Αναμένεται η πλήρωση του νέου κοστολογίου ώστε να τοποθετηθεί ο υδρομετρητής 4"
Μόνιμη παροχή ρεώματος : Υπεύθυνος κατασκευής: κ. Κωνσταντίνου 6973773062/4816391 κ. Νικολόπουλος τηλ. 210-3287284	Το έργο ολοκληρώθηκε.
Σύνδεση με ΟΤΕ : κ. Αναφαντίδης τηλ. 6973491859/2106118495 κ. Κόκοκλης τηλ. 6977207397 κ. Δανδουλάκης τηλ. 6974500505 210 5233635/210 1233248	Προζήρησε η εγκατάσταση του εξοπλισμού.
Μόνιμη παροχή Φυσικού Αερίου : Αρμόδιος ΕΠΑ κ. Τόσιος τηλ. 6942017839/210-3461194 κ. Τρούγκας τηλ. 6947840688	Προσπαθούν οι εργασίες κατασκευής του έργου από την ΕΠΑ.
Φυτεύσεις κ. Γουαμελάς 210 2284071 κ. Παυγός 210 2466688	Έγιναν οι πρώτες φυτεύσεις.

ΕΡΓΟ: "ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΕΝΙΩΝ ΣΤΗΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥΠΟΛΗ ΣΟΦΡΑΦΟ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ: Κ/Σ ΑΕΓΕΚ - ΕΚΤΕΡ Α.Ε. - ΕΜΠΕΔΟΣ Α.

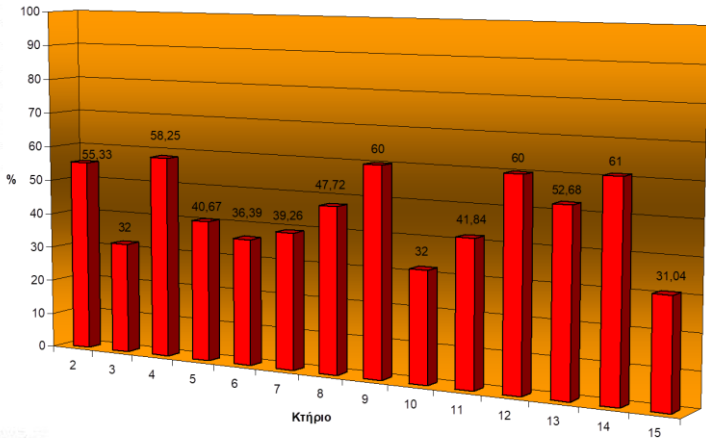
ΠΟΣΟΣΤΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΝΑ ΚΤΙΡΙΟ
έως 30 Ιουνίου 2003

Α/Α ΚΤΙΡΙΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ
ΚΤΙΡΙΟ 2	70.02%
ΚΤΙΡΙΟ 3	54.72%
ΚΤΙΡΙΟ 4	65.22%
ΚΤΙΡΙΟ 5	53.94%
ΚΤΙΡΙΟ 6	50.65%
ΚΤΙΡΙΟ 7	57.12%
ΚΤΙΡΙΟ 8	58.38%
ΚΤΙΡΙΟ 9	55.88%
ΚΤΙΡΙΟ 10	47.50%
ΚΤΙΡΙΟ 11	56.63%
ΚΤΙΡΙΟ 12	67.75%
ΚΤΙΡΙΟ 13	60.21%
ΚΤΙΡΙΟ 14	66.19%
ΚΤΙΡΙΟ 15	53.61%
ΚΤΙΡΙΟ 16	45.42%
ΚΤΙΡΙΟ 17	40.12%
ΚΤΙΡΙΟ 18	74.71%
	54.81%

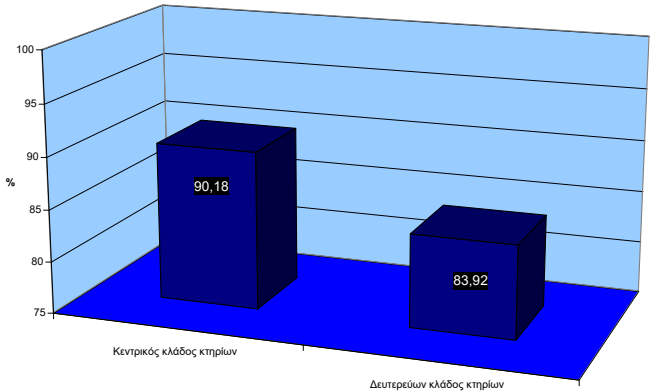
Υδραυλικές εγκαταστάσεις
Δωμάτια

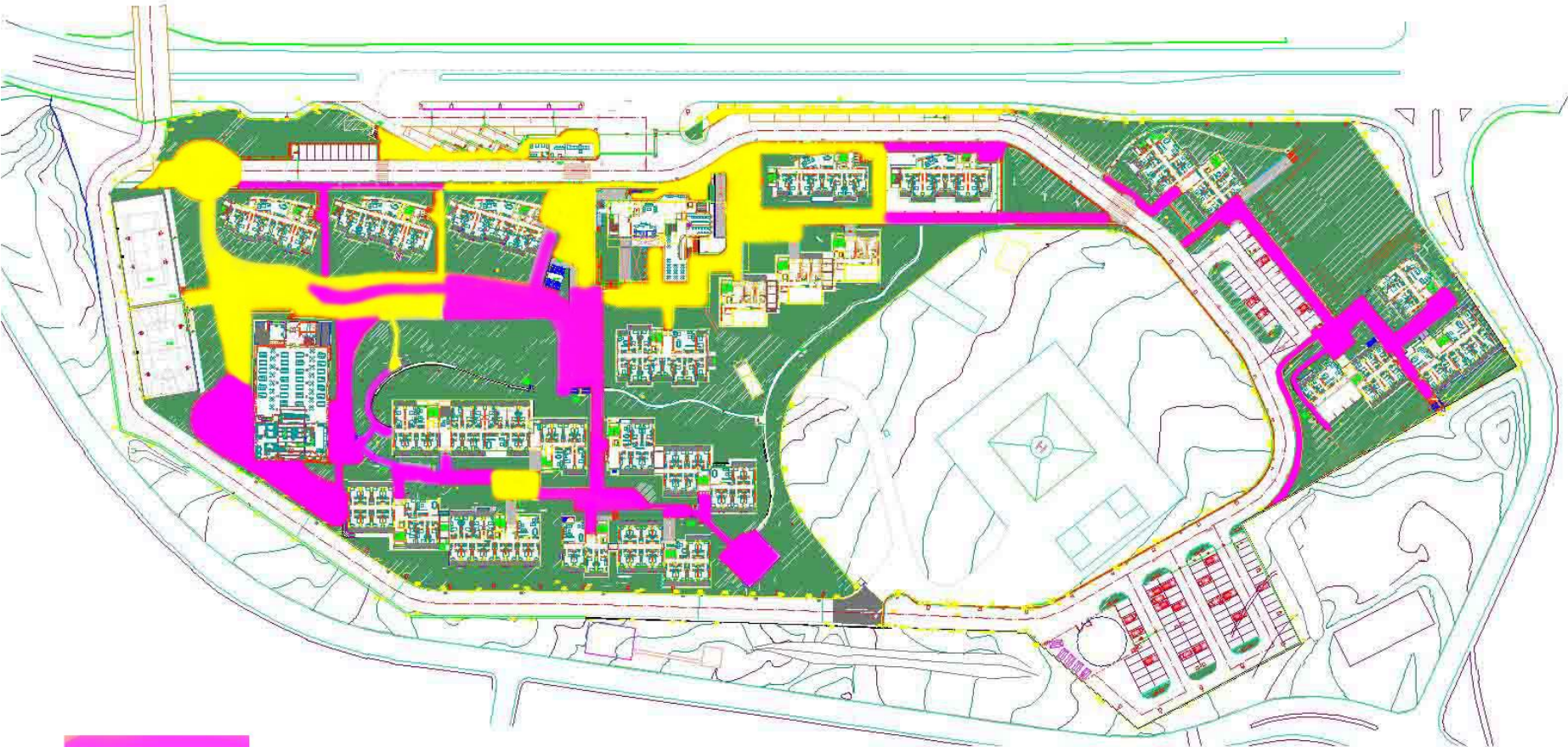


Εγκατάσταση ισχυρών-ασθενών ρευμάτων
Δωμάτια



Δίκτυο ομβρίων



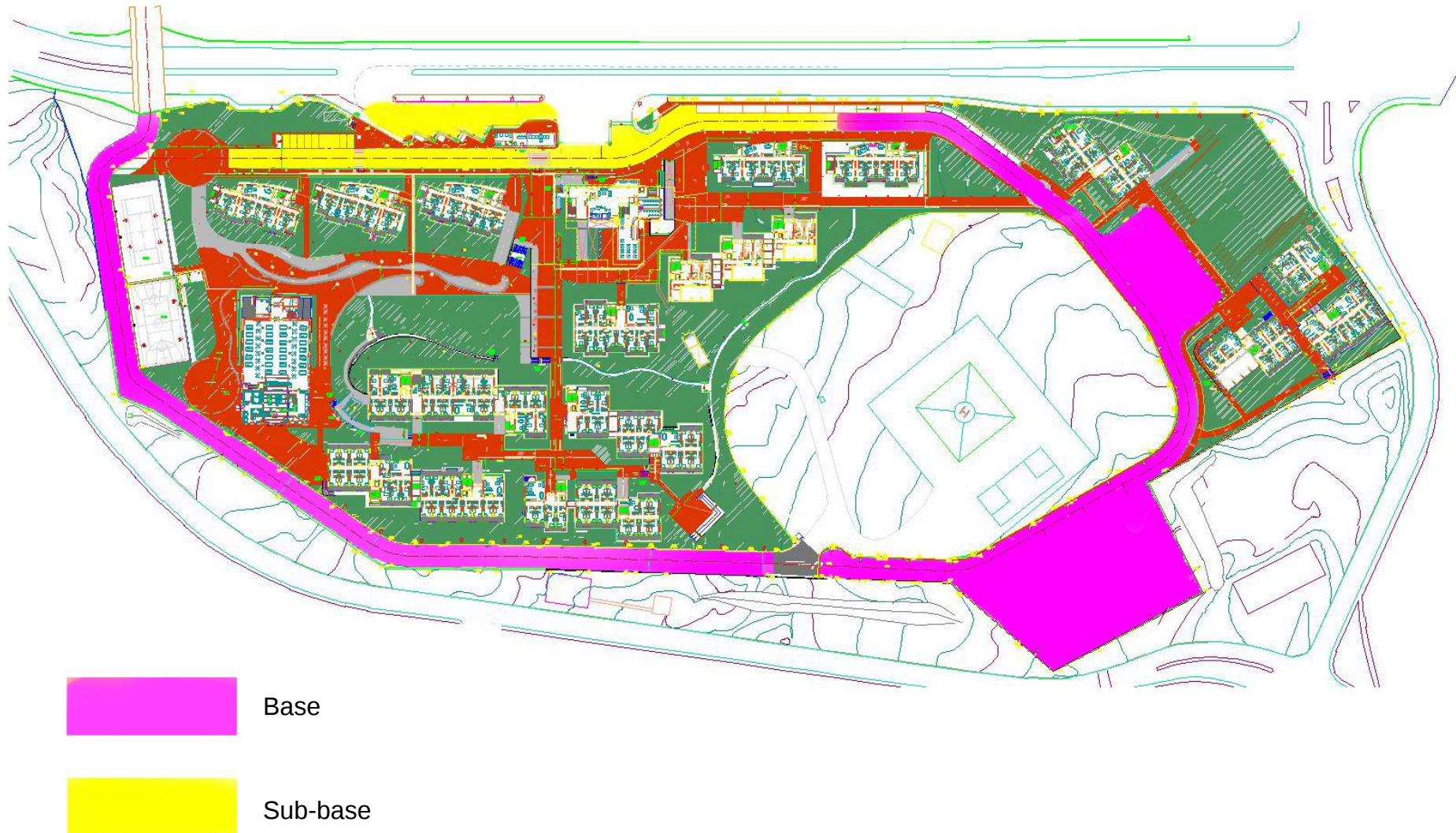


Completed



Under construction

Road construction





February 2002



August 2003

August 2002





17 September 2002





November 2002

November-December 2002

- Contract signing
- Demolition of existing structures





January 2003

January-April 2003









May 2003

May-August 2003





September 2003

September-December 2003







January 2004

January-April 2004









April 2004



January 2003



June 2003



January 2004

